

Α/Α ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ (ΕΣΗΔΗΣ): 378008

ΑΔΑ:

ΑΔΑΜ:

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
✉ Μ.Κουντουρά 2 - Τ.Κ. 811 00
ΜΥΤΙΛΗΝΗ-ΛΕΣΒΟΥ
☎ 22510 58814 Police On Line: 8710134
☎ (FAX) : 2251 0 41 729
(e-mail) : adlesvou@astynomia.gr
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ : 8041/6/15-Θ

Μυτιλήνη 22 Ιουλίου 2025

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας
ΣΥΜΒΑΣΗΣ: των κτηριακών εγκαταστάσεων των
Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α.
Λέσβου, ήτοι: 1) Γ.Ε.Π.Α.Δ.Β.Αιγαίου,
Δ.Α.Λέσβου & Υφιστάμενες Υπηρεσίες
Έδρας, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4)
Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6)
Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-
Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9)
Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.Μύρινας Λήμνου
(με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι
διοίκησης & εργασίας αστυνομικού
προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας
προσφύγων – μεταναστών & 12)
Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο
λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα
από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026,
με μονομερές δικαίωμα ενεργοποίησης
προαίρεσης της σύμβασης, για ένα
επιπλέον έτος, από 01/01/2027 έως την
31/12/2027 .

CPV: 90910000-9
«Υπηρεσίες καθαρισμού»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Τακτικός Προϋπολογισμός
ΑΛΕ: 2420204001,
Ειδικός Φορέας: 1057-201-1900100
Οικονομικό Έτος 2026
Οικονομικό Έτος 2027 (ΔΙΚΑΙΩΜΑ
ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ)

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του **ν.1481/1984 (Α'152)** «Οργανισμός Υπουργείου Δημόσιας Τάξης, όπως αυτές ισχύουν.

β) Του **ν.4270/2014 (Α'143)** «Αρχές Δημοσιονομικής διαχείρισης κλπ», όπως τροποποιήθηκε –
συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

γ) Του **ν.4446/2016 (Α'-240)** «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη – Παράβολα, Οικειοθελής
αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του
ν.4270/2014 και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ Α'-240).

ΑΔΑ:

Σελίδα 2 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

δ) Του ν.4727/2020 (Α'-184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/2024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις.»

ε) Του ν.4622/2019 (Α'-133) «Επιτελικό Κράτος : οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37.

στ) Του ν.4601/2019 (Α'-44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16^{ης} Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημοσίων και λοιπές διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

ζ) Του ν.4412/2016 (Α'-147) ««Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (Α.147), όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

η) Του ν.4782/2021 (Α-36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.»

θ) Του ν.4624/2019 (Α'-137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) ν2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 & άλλες διατάξεις».

ι) Του ν.4912/2022 (Α'-59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του υπουργείου Δικαιοσύνης», όπως ισχύει και ειδικότερα το «ΜΕΡΟΣ Α': ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ», σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ.2/27.09.2022 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου περί Διορισμού προέδρου και οκτώ (8) Συμβούλων της Ενιαίας αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ) (ΦΕΚ 908/τ.Υ.Ο.Δ.Δ./30.09.2022)

ια) Του ν.4919/2022 (Α'-71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) – Ενσωμάτωση της οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 ΤΟΥ Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20^{ης} Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις».

ιβ) Του ν.3419/2005 (Α'-297) «γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας».

ιγ) Του ν.3938/2011 (Α'-61) «Σύσταση γραφείου αντιμετώπισης περιστατικών αυθαιρεσίας στο Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη & άλλες διατάξεις».

ιδ) Του ν.2690/1999 (Α'-45) , άρθρ.21, «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας & άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2,7,11 και 13 έως 15.

ιε) Της παρ. Ζ του ν.4152/2013 (Α'-107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.02.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές».

ιστ) Του ν.2859/2000 (Α'-248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας», όπως ισχύουν.

ιζ) Του ν.4172/2013 (Α'-167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν.4046/2012, του ν.4093/2012 και του ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

ιη) Του ν.5187/2025 «Αναδιοργάνωση της Ελληνικής Αστυνομίας και αναβάθμιση της εκπαίδευσης του ένστολου προσωπικού της – Εκσυγχρονισμός του θεσμού της ηλεκτρονικής επιτήρησης υπόδικων, κατάδικων και κρατούμενων σε άδεια – Ρύθμιση θεμάτων κρατούμενων σε σωφρονιστικά καταστήματα και άλλες διατάξεις» (Α'-48), όπως ισχύει.

ιθ) Του ν.4249/2014 «Αναδιοργάνωση της Ελληνικής Αστυνομίας, του Πυροσβεστικού Σώματος και της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση Υπηρεσιών του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και ρύθμιση λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το άρθρο 231 του ν.4281/2014 «Κεφάλαιο Β' Γενική Διάρθρωση – Αρχηγείο Ελληνικής Αστυνομίας» και ισχύει.

ΑΔΑ:

Σελίδα 3 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

κ) Του **ν.2800/2000 (Α'-41)** «Αναδιάρθρωση Υπηρεσιών Υπουργείου Δημόσιας Τάξης, σύσταση Αρχηγείου Ελληνικής Αστυνομίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.

κα) Του **π.δ.191/1995** «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από το Υπουργείο Δημόσιας Τάξης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

κβ) Του **π.δ.14/2001 (Α'-12)** «Οργάνωση Υπηρεσιών Ελληνικής Αστυνομίας», όπως ισχύουν.

κγ) Του **π.δ.28/2015 (Α'-34)** «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία».

κδ) Του **π.δ.80/2016 (Α-145)** «περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες, όπως τροποποιήθηκε – συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα».

κε) Του **π.δ.131/2016 (Α'-235)** «Σύσταση Δ.Ε.Ε.Π.Δ.».

κστ) Του **π.δ.7/2017 (Α'-14)** «Αναδιάταξη – αναδιοργάνωση, σύσταση και λειτουργία περιφερειακών υπηρεσιών Ελληνικής Αστυνομίας».

κζ) Του **π.δ.81/2019 (Α'-119)** «Σύσταση, συγχώνευση, μετονομασία και κατάργηση Υπουργείων και καθορισμός των αρμοδιοτήτων τους – Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων»

κη) Του **π.δ.79/2023 (Α'-131)** «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών & υφυπουργών».

κθ) Του **Π.Δ. 39/2017 (Α' 64)** «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιον της Α.Ε.Π.Π.»

λ) Της υπ' αριθμ. **64233/08.06.2021 (Β'2453/ 09.06.2021)** Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»

λα) Της υπ' αριθμ. **76928/09.07.2021 (Β'-3075/13.07.2021)** Κ.Υ.Α. «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του κεντρικού ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)».

Της υπ' αριθμ. **οικ. 60967 ΕΞ 2020/17.06.2020 (Β' 2425/18.06.2020)** Κ.Υ.Α. «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α'44)

λβ) Της υπ' αριθμ. **102080/24.10.2022 (Β'-5623/02.11.2022)** απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016».

λγ) Της υπ' αριθμ. **63446/31.05.2021 (Β' 2338/02.06.2020)** Κ.Υ.Α. «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».

λδ) Την υπ' αριθμ. **98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (Β' 3766/13.08.2021)** Κ.Υ.Α. «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν.4601/2019 (Α'-44)».

λε) Της υπ' αριθμ. **52445 ΕΚ 2023/04.04.2023 (Β'2385/12.04.2023)** Κ.Υ.Α. «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», **σε συνδυασμό με τα οριζόμενα της υπ' αριθμ.78366 ΕΞ 2023/19.05.2023 εγκυκλίου του Γ.Λ.Κ. (ΑΔΑ:6ΑΒΡΗ-Ι08), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.**

2. Την υπ' αριθμ. **ΓΔΟΥΕΣ/12/485** από **03/04/2020** Απόφαση κ. Υπουργού & κ. Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη επί θεμάτων Ελληνικής Αστυνομίας σε υφιστάμενα υπηρεσιακά όργανα» (**Β'-1362/14-04-2020**).

3. Την υπ' αριθμ. **ΓΔΟΥΕΣ/4/31** από **03/04/2020** Απόφαση Γ.Δ.Ο.Υ.Ε.Σ.(**Β.1461**).

4. Την υπ' αριθμ. **7001/2/358-δ'** Απόφαση κ. Αρχηγού Ελληνικής Αστυνομίας «Λειτουργία Γενικών και Μερικών Διαχειρίσεων Ελληνικής Αστυνομίας.»

5. Το **άρθρο 68** του **Ν.3863/2010 (Α'-115)** «Νέο Ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 4144/2013 (Α'-88) «Αντιμετώπιση της παραβατικότητας στην Κοινωνική Ασφάλιση και στην αγορά εργασίας και λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας» και με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α'-137) και ισχύει μέχρι σήμερα.

6. Την υπ' αριθμ. **8045/8/1** από **30/03/2020** Απόφαση κ. Υπουργού & κ. Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη, με θέμα: «**Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη επί θεμάτων Ελληνικής Αστυνομίας σε υφιστάμενα υπηρεσιακά όργανα, οι Υπηρεσίες των οποίων λειτουργούν**

ΑΔΑ:

Σελίδα 4 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ως **Ειδικοί Φορείς» (ΦΕΚ. Β'1206/07-04-2020), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 8045/8/1-γ' από 09/09/2020 Απόφαση κ. Υπουργού & κ. Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη (ΦΕΚ. Β'3991/17-09-2020).**

7. Την υπ' αριθμ. **8045/8/1-α** από **30/03/2020** Απόφαση κ. Υπουργού και κ. Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη «Ορισμός ανεξάρτητων επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στην Ελληνική Αστυνομία, του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη, κατά το άρθρο 6, παρ. 2 εδάφιο δ του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.» (**Β' 1206/07-04-2020**), **όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 8045/8/1-β' από 09/09/2020 Απόφαση κ. Υπουργού & κ. Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη (ΦΕΚ. Β'3991/17-09-2020) και μεταγενέστερα τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 8045/8/1-ζ από 28/04/2021 Απόφαση κ. Υπουργού και κ. Υφυπουργού Προστασίας του Πολίτη (Β'-1797/29-04-2021).**

8. Την ανάγκη με αιτιολογία: Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & Υφιστάμενες Υπηρεσίες Έδρας, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.Μύρινας Λήμνου (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026, με μονομερές δικαίωμα ενεργοποίησης προαίρεσης της σύμβασης, για ένα επιπλέον έτος, από 01/01/2027 έως την 31/12/2027.

9. Το υπ' αριθμό **8435/25/349837** από **15/02/2025** Πρωτογενές Αίτημα Ανάλιψης Πολυετούς Υποχρέωσης της Δ/σης Αστυνομίας Λέσβου (**ΑΔΑΜ Αιτήματος: 25REQ016314748**).

10. Την υπ' αριθμ. **8435/25/357598** από **17/02/2025** Απόφαση Έγκρισης Ανάλιψης Πολυετούς Υποχρέωσης της Διεύθυνσης Αστυνομίας Λέσβου (**ΑΔΑ:ΡΛΔ46ΜΤΛΒ-ΓΟΓ & ΑΔΑΜ:25REQ016319432**). (Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας).

11. Την υπ' αριθμ. **28006/25/389693** από **20/02/2025** Βεβαίωση κατά παρ.8 του άρθρ.66 του ν.4811/2021 (ΦΕΚ Α'-108) του Ειδικού Φορέα 1057.201.1900100 «Διεύθυνση Αστυνομίας Λέσβου», του Α.Λ.Ε. 2420204001 «Έξοδα Υπηρεσιών Καθαριότητας» (**ΑΔΑ: ΨΕΠΓ46ΜΤΛΒ-2ΩΟ**).

12. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά. Νόμοι, Π.Δ. και υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 120 του ν.4412/2016, **δεν αποτελούν μέρος του εφαρμοστέου θεσμικού πλαισίου της.**

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Την προκήρυξη ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, με αποκλειστικό κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής, για την επιλογή παρόχου υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.Αιγαίου, Δ.Α.Λέσβου & Υφιστάμενες Υπηρεσίες Έδρας, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.Μύρινας Λήμνου (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026, προκειμένου να αποτραπεί η σοβαρότατη διακινδύνευση της υγείας των εργαζομένων, των κρατούμενων και των προσερχόμενων στις Αστυνομικές Υπηρεσίες πολιτών από μολυσματικές και λοιπές ασθένειες, προϋπολογισθείσης δαπάνης, καθαρής αξίας εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων δεκαεπτά ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών #148.717,95€# (συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων χωρίς Φ.Π.Α 17%) και εκατόν εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ #174.000,00€# , συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων, **και το αναλογούν ΦΠΑ**, με μονομερές δικαίωμα ενεργοποίησης προαίρεσης της σύμβασης, για ένα επιπλέον έτος, από 01/01/2027 έως την 31/12/2027 προϋπολογισθείσης δαπάνης, καθαρής αξίας εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων δεκαεπτά ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών #148.717,95€# (συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων χωρίς Φ.Π.Α 17%) και εκατόν εβδομήντα τεσσάρων χιλιάδων ευρώ #174.000,00€# , συμπεριλαμβανομένων των

ΑΔΑ:Σελίδα 5 από σελίδες 59ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου κρατήσεων, **και το αναλογούν ΦΠΑ**, σύμφωνα με τους όρους που εξειδικεύονται στην παρούσα τα συνημμένα Παραρτήματα που συναποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης, ανέρχεται στο χρηματικό ποσό των διακοσίων ενενήντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και ενενήντα λεπτών #297.435,90€# (συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων χωρίς Φ.Π.Α 17%) και τριακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (#348.000,00€#), συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων και αναλογούν Φ.Π.Α., καθώς και του μονομερούς δικαιώματος προαίρεσης της Σύμβασης.

2. Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας διακήρυξης και τα επισυναπτόμενα σ' αυτή παρακάτω Παραρτήματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

Α.	ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
Β.	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β
Γ.	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ
Δ.	ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ
Ε.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε1 & Ε2
ΣΤ.	ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΝΤΥΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ
ΣΤ.1.	ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΕΕΕΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ.1.
Ζ.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ
Η.	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΓΙΑ ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ ή ΜΗ)	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ:	Ανοιχτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ:	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη αποκλειστικά βάσει τιμής
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2025 (ΤΡΙΤΗ) ΩΡΑ 10:00' π.μ.
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ Μ.Κουντουρά 2 (1ος όροφος) Μυτιλήνη
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:	26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2025 (ΤΡΙΤΗ) ΩΡΑ 10:00' π.μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	29 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2025 (ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ) ΩΡΑ 10:00' π.μ.
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) Γ.Ε.Π.Α.Δ.Β.Αιγαίου, Δ.Α.Λέσβου & Υφιστάμενες Υπηρεσίες Έδρας, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.Μύρινας Λήμνου (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026, με μονομερές δικαίωμα ενεργοποίησης προαίρεσης της σύμβασης, για ένα επιπλέον έτος, από 01/01/2027 έως την 31/12/2027
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV:	90910000-9 «Υπηρεσίες καθαρισμού»
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026 με δυνατότητα προαίρεσης (παράταση) για άλλο ένα έτος, ήτοι από 01/01/2027 έως 31/12/2027. <u>Σε περίπτωση που έχει παρόλθει η 01/01/2026 χωρίς να έχει υπογραφεί η σχετική σύμβαση, η διάρκεια αυτής αρχεται από την επόμενη της υπογραφής της.</u> Οι υπηρεσίες θα παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά ημερολογιακό μήνα, με την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Ποιοτικής και Ποσοτικής Παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει τη σύμβαση όταν προκύψουν λόγοι ανωτέρας βίας ή εάν εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις κάλυψης των αναγκών καθαριότητας των κτιρίων και των εγκαταστάσεων με δικά της μέσα ή εάν οι ανάγκες της σε προσωπικό καθαριότητας καλυφθούν από προσλήψεις ή από άλλο δημόσιο φορέα ή εφόσον παύσει τη λειτουργία της, χωρίς καμία περαιτέρω αποζημίωση του αναδόχου για το υπόλοιπο χρονικό διάστημα της συμβατικής περιόδου καθαρισμού. Επίσης, η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να μειώσει ανάλογα το μηνιαίο συμβατικό τίμημα για το χρονικό διάστημα που κάποια από τις συμβατικές Υπηρεσίες καθαρισμού, δεν θα λειτουργήσει.
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	α) 148.717,95€ Συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων χωρίς το αναλογούν ΦΠΑ. 174.000,00€ Συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων & αναλογούν ΦΠΑ 17%. ΈΤΟΣ 2026 β) 148.717,95€ Συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων χωρίς το αναλογούν ΦΠΑ. 174.000,00€ Συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων & αναλογούν ΦΠΑ 17%. ΈΤΟΣ 2027 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ (ΠΑΡΑΤΑΣΗ) Η συνολική εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης, ανέρχεται στο χρηματικό

ΑΔΑ:

Σελίδα 7 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

	ποσό των τριακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων ευρώ (#348.000,00€#), συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων και αναλογούν Φ.Π.Α., καθώς και του μονομερούς δικαιώματος προαίρεσης της Σύμβασης
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	Τακτικός Προϋπολογισμός ΑΛΕ: 2420204001, Ειδικός Φορέας: 1057-201-1900100 Οικονομικό Έτος 2026 Οικονομικό Έτος 2027 (ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ)
ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ:	Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις συνολικού ποσοστού 5,56% και βαρύνουν τον προμηθευτή, αναλυτικά ως κατωτέρω: α) υπέρ των ασφαλιστικών Ταμείων Προσωπικού ΕΛ.ΑΣ., συνολικού ποσοστού 5,44% ως εξής: Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α. 2,72%, Μ.Τ.Σ. 2,72%, ήτοι μερικό σύνολο 5,44% β) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων του Ν.4912/2022 συνολικού ύψους 0,10 %, επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου γ) υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ ύψους 0,02 % η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ.6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται. Επίσης, κατά την πληρωμή θα παρακρατείται ο προβλεπόμενος από το άρθρο 64 του ν.4172/2013 (Α'-167) φόρος εισοδήματος, ήτοι 8% επί της καθαρής αξίας των τιμολογίων αφαιρουμένων των ανωτέρω κρατήσεων, ο οποίος βαρύνει τον προμηθευτή.
ΠΛΗΡΩΜΗ:	Η πληρωμή του οικονομικού φορέα θα γίνεται τμηματικά, σε μηνιαία βάση, αφού υποβληθούν τα δικαιολογητικά της δαπάνης, από τη Δ.Ε.Ε.Π. της Γ.Δ.Ο.Υ.Ε.Σ. Η πληρωμή θα γίνεται σε EURO.

ΑΔΑ:

Σελίδα 8 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Άρθρο 1

Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας

Αναθέτουσα αρχή: ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΑΦΜ: 090169846 **Δ.Ο.Υ.:** ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ

Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης: 1057.2011900100.0001

Οδός: Μ. ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ 2

Πόλη : Μυτιλήνη

Ταχ.Κωδ.: 81132

Χώρα: Ελλάδα

Κωδικός ΝUTS: EL 411

Τηλ.: 2251058814

E-mail: adlesvou@astynomia.gr

Αρμόδιος για πληροφορίες: Υ/Α' ΨΕΜΜΑΣ Ιωάννης

Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): www.astynomia.gr

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών 26 Αυγούστου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00'.

Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών 29 Αυγούστου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00.

Άρθρο 2

Παραλαβή εγγράφων σύμβασης και τευχών - Διευκρινίσεις

1. Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περιπτ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 για τον παρόντα διαγωνισμό είναι κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

α) Το συμφωνητικό – σύμβαση

β) η παρούσα διακήρυξη,

γ) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης [ΕΕΕΣ]

δ) οι τεχνικές προδιαγραφές της αναθέτουσας αρχής (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ)

ε) τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω, **αποκλειστικά και μόνο μέσω του ΕΣΗΔΗΣ**, το οποίο είναι προσβάσιμο από τη διαδικτυακή πύλη (www.promitheus.gov.gr). Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο 10 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr). Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο. Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

στ) Η τεχνική και οικονομική προσφορά του παρόχου υπηρεσιών.

2. Το κείμενο της παρούσας αναρτήθηκε στο πρόγραμμα «Διαύγεια» (www.diaugeia.gov.gr) , στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (www.eprocurement.gov.gr) και στη διαδικτυακή πύλη του <http://www.promitheus.gov.gr>, όπου η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης στην πλατφόρμα Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ έλαβε **Συστημικό Αύξοντα Αριθμό : 378008**

Οι ενδιαφερόμενοι, μπορούν να παραλάβουν όλα τα έγγραφα και τεύχη της παρούσας από τους παραπάνω διαδικτυακούς τόπους ή από το γραφείο διαχείρισης της Υπηρεσίας μας.

3. Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης θα δημοσιευθεί σε δύο (2) ημερήσιες τοπικές εφημερίδες και σε μία (1) εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. **Το κόστος δημοσίευσης θα βαρύνει τον ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.3 και με το άρθρο 4 παρ.3 του Ν.3548/2007. Το κόστος δημοσίευσης ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (355,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% και στο ποσό των τετρακοσίων δεκαπέντε ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (415,35€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%.**

ΑΔΑ:

Σελίδα 9 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Άρθρο 3

Αντικείμενο του διαγωνισμού

1. Ο διαγωνισμός αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.Αιγαίου, Δ.Α.Λέσβου & Υφιστάμενες Υπηρεσίες Έδρας, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.Μύρινας Λήμνου (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026, με μονομερές δικαίωμα ενεργοποίησης προαίρεσης (παράταση) της σύμβασης, για ένα επιπλέον έτος, από 01/01/2027 έως την 31/12/2027.
2. Δεδομένου ότι, οι προς παροχή υπηρεσίες θα παρέχονται σε χώρους που έχουν τον χαρακτήρα «χώρων ασφαλείας», για τον πληρέστερο συντονισμό του απασχολούμενου προσωπικού και την διασφάλιση της εύρυθμης λειτουργίας της Υπηρεσίας, η παρούσα σύμβαση, ΔΕΝ διαιρείται σε τμήματα (αρθ.59 παρ.1 ν.4412/2016).Ως εκ τούτου, δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικείμενου της σύμβασης.
3. Επισημαίνεται ότι, για λόγους διαφάνειας και ίσης μεταχείρισης αυτών που συμμετέχουν στον διαγωνισμό, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιωδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 του ν.4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν.4412/2016.

Άρθρο 4

Προϋπολογισμός της σύμβασης

Ο συνολικός προϋπολογισμός της σύμβασης ανέρχεται 348.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένων των κρατήσεων & το αναλογούν Φ.Π.Α. και αναλύεται σε :

α) Έτος 2026

Καθαρή αξία: #148.717,95€# Ευρώ

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ποσοστού 17%): #25.282,05€# ευρώ

α) Έτος 2025 (ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ)

Καθαρή αξία: #148.717,95€# Ευρώ

Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (ποσοστού 17%): #25.282,05€# ευρώ

Άρθρο 5

Δικαίωμα Προαίρεσης

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει τη διάρκεια της Σύμβασης, με μονομερή της δήλωση (απόφαση), που ασκείται πριν από τη λήξη αυτής, έως δώδεκα (12) επιπλέον μήνες, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης (31/12/2026), με ανάθεση στον αρχικό ανάδοχο των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας με τους ίδιους όρους της αρχικής Σύμβασης και με το ίδιο μηνιαίο συμβατικό τίμημα, το οποίο μπορεί να υπόκειται σε αναθεώρηση μόνο με τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και ιδίως σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 1 περ. γ αυτού (απρόβλεπτες περιστάσεις).

Το δικαίωμα προαίρεσης είναι μονομερές και δεν υπόκειται σε διαπραγμάτευση με τον ανάδοχο, ενώ μπορεί να ασκηθεί και με διαδοχικές αποφάσεις έως τη συμπλήρωση του ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης των δώδεκα μηνών.

Ο ανάδοχος, με την υποβολή της προσφοράς του, αποδέχεται ανεπιφύλακτα το δικαίωμα της αναθέτουσας αρχής να ασκήσει το ως άνω δικαίωμα προαίρεσης και είναι υποχρεωμένος να παράσχει τις σχετικές υπηρεσίες, με βάση τους όρους της αρχικής σύμβασης. Σε περίπτωση άρνησης παροχής των σχετικών υπηρεσιών του δικαιώματος προαίρεσης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καταγγείλει μονομερώς την αρχική σύμβαση, να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο και να αξιώσει την κατάπτωση του συνόλου της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της σύμβασης και να αξιώσει, περαιτέρω αποζημίωση από τον ανάδοχο, κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 6

Χρηματοδότηση της σύμβασης – Κρατήσεις - Πληρωμή παρόχου υπηρεσιών

1.Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΑΛΕ 2420204001 του προϋπολογισμού εξόδων του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα 1057-201-1900100, οικονομικού έτους 2026 και 2027 (δικαίωμα προαίρεσης).

2. Οι κρατήσεις υπέρ τρίτων, συνολικού ποσοστού 5,56% , βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

α) υπέρ των ασφαλιστικών Ταμείων Προσωπικού ΕΛ.ΑΣ., συνολικού ποσοστού 5,44% ως εξής:

ΑΔΑ:

Σελίδα 10 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α. 2,72%, Μ.Τ.Σ. 2,72%, ήτοι μερικό σύνολο 5,44%

β) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων του Ν.4912/2022 συνολικού ποσοστού 0,10 % επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου

γ) υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ ύψους 0,02 % η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ.6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.

3. Επίσης θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος 8% σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

4. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, σε μηνιαία βάση, αφού υποβληθούν τα δικαιολογητικά της δαπάνης, από τη Δ.Ε.Ε.Π. της Γ.Δ.Ο.Υ.Ε.Σ., με την έκδοση χρηματικού εντάλματος.

Η πληρωμή θα γίνεται σε EURO.

Άρθρο 7

Κριτήριο Ανάθεσης – Ανάδειξη παρόχου υπηρεσιών

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), για το σύνολο των προς καθαρισμό κτιριακών εγκαταστάσεων, όπως ορίζεται στο άρθρο 86 του ν.4412/2016.

Άρθρο 8

Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών – Τόπος διενέργειας του διαγωνισμού

1. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών στον διαγωνισμό, ορίζεται η **26-08-2025, ημέρα Τρίτη.**

Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 10:00' π.μ.

2. Η αποσφράγιση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την **29-08-2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00.**

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.), μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ως άνω συστήματος.

3. Αν, για λόγους ανωτέρας βίας, δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση του Διευθυντή της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται εγγράφως, πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, σε όλους οικονομικούς φορείς έλαβαν τα έγγραφα της σύμβασης, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ & στο ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων.

Άρθρο 9

Υποβολή φακέλου προσφοράς

1. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

1. (α) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνονται τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά και η τεχνική προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα.

(β) έναν (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» στον οποίο περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και την παρούσα

Από τον προσφέροντα σημαίνονται με χρήση του σχετικού πεδίου του συστήματος τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/16 . Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

ΑΔΑ:

Σελίδα 11 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

2. Οικονομικός φορέας συντάσσει την οικονομική του προσφορά συμπληρώνοντας το υπόδειγμα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ζ', της παρούσας διακήρυξης επισυνάπτοντας στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένων Ηλεκτρονικής Προσφοράς» και στον κατά περίπτωση (υπό) φάκελο όλα τα στοιχεία της προσφοράς του σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

Στην συνέχεια, ο οικονομικός φορέας παράγει από το Σύστημα τα ηλεκτρονικά αρχεία (εκτυπώσεις της Τεχνικής Προσφοράς Προμηθευτή και της Οικονομικής Προσφοράς Προμηθευτή σε μορφή αρχείου Portable Document Format(PDF)), τα οποία υπογράφονται με εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους (υπό)φάκελους της προσφοράς από τον οικονομικό φορέα.

Κατά την συστημική υποβολή της προσφοράς το Σύστημα πραγματοποιεί αυτοματοποιημένους ελέγχους επιβεβαίωσης της ηλεκτρονικής προσφοράς σε σχέση με τα παραχθέντα ηλεκτρονικά αρχεία (Τεχνική και Οικονομική Προσφορά) και εφόσον οι έλεγχοι αυτοί αποβούν επιτυχείς η προσφορά υποβάλλεται στο Σύστημα. Διαφορετικά, η προσφορά δεν υποβάλλεται και το Σύστημα ενημερώνει τον οικονομικό φορέα με σχετικό μήνυμα σφάλματος στη διεπαφή του χρήστη του οικονομικού φορέα, προκειμένου ο τελευταίος να προβεί στις σχετικές ενέργειες διόρθωσης.

3. Ο χρήστης - οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φάκελους μέσω του Συστήματος, όπως περιγράφεται παρακάτω:

Τα στοιχεία και δικαιολογητικά για τη συμμετοχή του οικονομικού φορέα στη διαδικασία υποβάλλονται από αυτόν ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείων τύπου pdf και εφόσον έχουν συνταχθεί/παραχθεί από τον ίδιο, φέρουν εγκεκριμένη προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή με χρήση εγκεκριμένων πιστοποιητικών, χωρίς να απαιτείται θεώρηση γνησίου της υπογραφής.

Από το Σύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο-ους φάκελο-ους, στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΠΡΟΕΔΡΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΟΥ

(αναγράφονται τα στοιχεία του προσφέροντος δηλαδή : επωνυμία του νομικού προσώπου και σε περίπτωση ένωσης τις επωνυμίες των οικονομικών φορέων που την αποτελούν, καθώς και τα απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχ. διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e-mail))

Για τον Ανοιχτό Διαγωνισμό : «Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026, με μονομερές δικαίωμα ενεργοποίησης προαίρεσης (παράταση) της σύμβασης, για ένα επιπλέον έτος, από 01/01/2027 έως την 31/12/2027»

Αριθμός Διακήρυξης: 8041/6/15-Θ / 22-07-2025

Αναθέτουσα Αρχή: Διεύθυνση Αστυνομίας Λέσβου, Μ.Κουντουρά 2, ΤΚ 81100, Μυτιλήνη.

Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών : 26-08-2025 ώρα 10:00' π.μ.

τα στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπη μορφή σύμφωνα με τον ν. 4250/2014. Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά είναι ενδεικτικά τα εξής:

α) η πρωτότυπη εγγυητική συμμετοχής επιστολή συμμετοχής, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

β) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999.

γ) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν.2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους.

ΑΔΑ:

Σελίδα 12 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

δ) τα αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Επισήμανση: Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλύν της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή δύναται να ζητήσει τη συμπλήρωση και υποβολή τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

4. Σε σχέση με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων, διευκρινίζονται τα εξής:

α. Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (π.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής επικυρωμένων αντιγράφων.

β. Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων.

Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι από νομίμως αντίγραφα επικυρωμένα εγγράφων από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής, και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (Ν 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν τίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες (βλ.και σημείο 6.2.)

γ. Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (Ν 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του νόμου 4250/2014.

δ. Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες και υποψήφιους σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά την διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν σε έντυπη μορφή και σε εύλογη προθεσμία όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά και στοιχεία που έχουν υποβάλει ηλεκτρονικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

5. Η γλώσσα σύνταξης της προσφοράς, προβλέπεται στο άρθρο 21 της παρούσας.

6. Για τυχόν προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, η Επιτροπή Διαγωνισμού σημειώνει στο πρακτικό της την εκπρόθεσμη υποβολή (ακριβή ώρα που περιήλθε η προσφορά στην κατοχή της) και τις απορρίπτει ως μη κανονικές.

7. Οι προσφορές υπογράφονται και μονογράφονται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτών.

8. Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Άρθρο 10

Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς

1. Ο φάκελος προσφοράς (προσφορά) των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού, τα ακόλουθα:

(α) ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής- Τεχνική Προσφορά»

(β) ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά»

ΑΔΑ:

Σελίδα 13 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

σύμφωνα με τα κατωτέρω:

2. Ο φάκελος «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**», επί ποινή αποκλεισμού, περιέχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής, ήτοι:

α) το **Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) του άρθρου 16 της παρούσας.**

- Σε όλες τις περιπτώσεις όπου περισσότερα από ένα φυσικά πρόσωπα είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου ενός οικονομικού φορέα ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό, κάθε άτομο υπογράφει το ίδιο ΕΕΕΣ.

- Στο ΕΕΕΣ που υποβάλλει η ένωση οικονομικών φορέων προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους), καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

- Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) δεν απαιτείται να φέρει βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής των κατά νόμο υπόχρεων προς υπογραφή του. Επισημαίνεται, ωστόσο, ότι τυχόν ανακριβής ή ψευδής δήλωση επιφέρει τις έννομες συνέπειες της ψευδούς ή ανακριβούς δήλωσης που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία.

Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ.

β) 1. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου με μορφότυπο PDF του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, ψηφιακά υπογεγραμμένη, κατά τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 9 του Άρθρου 79, στην οποία θα δηλώνεται ότι: «Ο οικονομικός φορέας δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 & 74 του Ν.4412/2016, για τις οποίες αποκλείεται ή μπορεί να αποκλειστεί από τη διαδικασία υπογραφής δημόσιας σύμβασης».

β) 2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου με μορφότυπο PDF του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, ψηφιακά υπογεγραμμένη, στην οποία να δηλώνει το ποσοστό της υπό ανάθεσης σύμβασης (%), το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς) υπό μορφή υπεργολαβίας με βάση αναφοράς την εκατονταία κλίμακα ποσόστωσης (π.χ. 10%,23%,30% κλπ).

Επισημαίνεται ότι, η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση κρίνεται αναγκαία διότι η αναθέτουσα αρχή επέλεξε, για την παρούσα σύμβαση, να συμπληρωθεί από τους οικονομικούς φορείς, μόνο η Ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής» του ΕΕΕΣ, με αποτέλεσμα να αποκρύπτεται το πεδίο με αριθμό 10 της Ενότητας Γ «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» του Μέρους IV του ΕΕΕΣ, το οποίο χρήζει συμπλήρωσης και δεν μπορεί να απαλειφθεί ([ΣΧΕΤ: υπ' αριθμό 949 (Κ.Ο. 23/2018) από 13/02/2018 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.Σ.Υ. (Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΙΟΞΤΒ-Κ3Ε)]. **Υπόδειγμα της ανωτέρω υπεύθυνης δήλωσης επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η' της παρούσας Διακήρυξης.**

γ) Τα **νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης κάθε συμμετέχοντος:**

ι. Για **Α.Ε. απαιτείται:** **α)**ΦΕΚ σύστασης-ίδρυσης, **β)**Αντίγραφο του ισχύοντος καταστατικού, **γ)**Φ.Ε.Κ. ή ανακοίνωση καταχώρησης του Γ.Ε.ΜΗ., στο οποίο υπάρχει δημοσιευμένη ολόκληρη η ανακοίνωση με το Διοικητικό Συμβούλιο και την εκπροσώπηση της συγκεκριμένης εταιρείας, **δ)**Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου, **ε)**Γενικό Πιστοποιητικό περί τροποποιήσεων του καταστατικού, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου, ώστε να εξασφαλίζεται ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί άλλη μεταβολή στην εταιρική κατάσταση ύστερα από το τελευταίο καταστατικό ή Φ.Ε.Κ. που έχει κατατεθεί, **στ)****Μαζί με τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει, του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία να βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.**

-Τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να αποδεικνύουν την εν γένει νομική κατάσταση του συμμετέχοντος και από αυτά πρέπει να προκύπτουν ο Πρόεδρος, ο Διευθύνων Σύμβουλος, όλα

ΑΔΑ:

Σελίδα 14 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου των Α.Ε. και όλα τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα ισχύοντα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

ii. Για Ε.Π.Ε. απαιτείται: α) Αντίγραφο του ισχύοντος καταστατικού, β) Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου, γ) Γενικό Πιστοποιητικό περί τροποποιήσεων του καταστατικού, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου, ώστε να εξασφαλίζεται ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί άλλη μεταβολή στην εταιρική κατάσταση ύστερα από το τελευταίο καταστατικό ή Φ.Ε.Κ. που έχει κατατεθεί, δ) **Μαζί με τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, **του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία να βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.**

-Τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να αποδεικνύουν την εν γένει νομική κατάσταση του συμμετέχοντος και από αυτά πρέπει να προκύπτουν οι Διαχειριστές των Ε.Π.Ε. και όλα τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα ισχύοντα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου

iii. Για Ο.Ε., Ε.Ε. και Ι.Κ.Ε. απαιτείται: α) Αντίγραφο του καταστατικού και όλων των τροποποιήσεων του ή αντίγραφο του ισχύοντος κωδικοποιημένου καταστατικού, εάν αυτό υπάρχει, β) Πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου, γ) Γενικό Πιστοποιητικό περί τροποποιήσεων του καταστατικού, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή των δικαιολογητικών της παρούσας παραγράφου, ώστε να εξασφαλίζεται ότι δεν έχει πραγματοποιηθεί άλλη μεταβολή στην εταιρική κατάσταση ύστερα από το τελευταίο καταστατικό που έχει κατατεθεί, δ) **Μαζί με τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, **του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία να βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.**

-Τα παραπάνω νομιμοποιητικά έγγραφα και στοιχεία πρέπει να αποδεικνύουν την εν γένει νομική κατάσταση του συμμετέχοντος και από αυτά πρέπει να προκύπτουν οι Διαχειριστές των Ο.Ε., Ε.Ε. και Ι.Κ.Ε. και όλα τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα ισχύοντα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

iv. Για φυσικά πρόσωπα απαιτείται εκτύπωση εντύπου από το σύστημα TAXISNET στο οποίο θα εμφανίζονται όλες οι δραστηριότητες της επιχείρησης.

v. Για συνεταιρισμούς βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

δ) Παραστατικό εκπροσώπησης κατά το άρθρο 93 του ν. 4412/2016, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπό τους.

ε) την εγγύηση συμμετοχής, όπως προβλέπεται στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016

3. Ο φάκελος «Τεχνική Προσφορά» περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς. Η προσφορά θα πρέπει να έχει συνταχθεί σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης και **να καλύπτει, με ποινή ακυρότητας, το σύνολο των υπό παροχή υπηρεσιών** (σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ της παρούσας).

ΑΔΑ:

Σελίδα 15 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

4. Ο φάκελος «Οικονομική Προσφορά» περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς ήτοι:

- α) Το υπόδειγμα της οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με το παράρτημα Ζ' και
- β) Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα αναφέρεται ότι η διάρκεια ισχύος της προσφοράς είναι **δώδεκα (12) μήνες** από την επομένη της διενέργειας της διαγωνιστικής διαδικασίας. Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

5. Στοιχεία του

Οι υποψήφιοι πάροχοι υπηρεσιών καθαρισμού πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να αναφέρουν – εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο, των προσφορών τους, εκτός των λοιπών, τα κάτωθι στοιχεία:

- α. Τον αριθμό των εργαζομένων.
- β. Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ. Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, **αντίγραφο της οποίας οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά τους, υποχρεωτικώς και με ποινή αποκλεισμού, και η οποία (συλλογική σύμβαση) θα είναι η ισχύουσα κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς τους.**
- δ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές των αυτών εργαζομένων.
- ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο - εργαζόμενο.

Τα στοιχεία (α), (β), (γ) και (στ) υποβάλλονται, υποχρεωτικώς και με ποινή αποκλεισμού, σε ξεχωριστό κεφάλαιο του φακέλου της **“ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ”**, ενώ τα στοιχεία (δ) και (ε), υποβάλλονται, υποχρεωτικώς και με ποινή αποκλεισμού, σε ξεχωριστό κεφάλαιο του φακέλου της **“ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ”**.

Οι υποψήφιοι πάροχοι υπηρεσιών καθαρισμού, θα πρέπει για την διαμόρφωση της τελικής τους προσφερθείσας τιμής, να υπολογίζουν - συμπεριλάβουν, πέραν των απορρεουσών από τα ως άνω στοιχεία, κόστων, τα κάτωθι αναγραφόμενα:

- α. Εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους.
- β. Εύλογο ποσοστό κόστους των αναλωσίμων.
- γ. Εύλογο ποσοστό εργολαβικού τους κέρδους.
- δ. Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις.
- ε. Το ποσοστό 8% για την παρακράτηση φόρου, το οποίο υπολογίζεται επί του καθαρού ποσού από το οποίο έχουν αφαιρεθεί οι κρατήσεις.

Άρθρο 11

Σύστημα υποβολής οικονομικών προσφορών

1. Η τιμή της προς παροχή παρεχόμενης υπηρεσίας θα δοθεί με μηνιαίο κατ' αποκοπή αντάλλαγμα, θα αναγράφονται δε ολογράφως και αριθμητικώς, για το σύνολο των προς καθαρισμό κτηριακών εγκαταστάσεων και για το τελικό προσφερόμενο ποσό θα υπολογιστεί για δώδεκα μήνες..

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για παράδοση της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

2. Η προσφερόμενη τιμή δίνεται σε ευρώ ως εξής:

Τιμή χωρίς Φ.Π.Α.

Ποσοστό και ποσό αναλογούν ισχύοντος (βάσει κείμενων διατάξεων) Φ.Π.Α.

Τιμή με Φ.Π.Α.

3. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά.

4. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

5. Δεν επιτρέπεται η υποβολή αντιπροσφορών.

6. Το ύψος του κατώτατου μεικτού ημερομισθίου πλήρους απασχόλησης για τους εργατοτεχνίτες, ανάλογα με τα έτη υπηρεσίας τους, θα υπολογιστεί με βάση το νέο κατώτατο μισθό, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.8233/2025 από 27/03/2025 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ Β' -1476 / 27.03.2025).

ΑΔΑ:

Σελίδα 16 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Άρθρο 12

Παραλαβή προσφορών – Στάδια αποσφράγισης αξιολόγησης – Κατακύρωση

1. Ηλεκτρονική αποσφράγιση προσφορών

Το πιστοποιημένο στο ΕΣΗΔΗΣ, για την αποσφράγιση των προσφορών αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής (Επιτροπή Διαγωνισμού), προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας ηλεκτρονικής αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, κατά το άρθρο 100 του ν. 4412/2016, ακολουθώντας τα εξής στάδια:

1. Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά» και του(υπό)φακέλου «Οικονομική Προσφορά» την ημέρα & ώρα που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη, μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, ήτοι: **Τρίτη 26/08/2025 & ώρα 10:00**. Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού και την Αναθέτουσα Αρχή.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλέσει τους οικονομικούς φορείς να συμπληρώσουν ή να διευκρινίσουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβληθεί, ή να διευκρινίσουν το περιεχόμενο της τεχνικής ή οικονομικής προσφοράς τους, σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

2. Στάδια αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών

Μετά την κατά περίπτωση ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών η Αναθέτουσα Αρχή προβαίνει στην αξιολόγηση αυτών μέσω των αρμόδιων πιστοποιημένων στο Σύστημα οργάνων της, εφαρμοζόμενων κατά τα λοιπά των κειμένων διατάξεων.

Ειδικότερα :

α) Επιτροπή Διαγωνισμού εξετάζει αρχικά την προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 72. Σε περίπτωση παράλειψης προσκόμισης, είτε της εγγύησης συμμετοχής ηλεκτρονικής έκδοσης, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, είτε του πρωτοτύπου της έντυπης εγγύησης συμμετοχής, μέχρι την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης, η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό στο οποίο εισηγείται την απόρριψη της προσφοράς ως απαράδεκτης.

Στη συνέχεια εκδίδεται από την αναθέτουσα αρχή απόφαση, με την οποία επικυρώνεται το ανωτέρω πρακτικό. Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς του παρόντος εδαφίου εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης και κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Άρθρο 20 της παρούσας.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί παράλληλα με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους

β) Μετά την έκδοση της ανωτέρω απόφασης η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής κρίνεται πλήρη. Η αξιολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και η διαδικασία αξιολόγησης ολοκληρώνεται με την καταχώριση σε πρακτικό των προσφερόντων, των αποτελεσμάτων του ελέγχου και της αξιολόγησης των δικαιολογητικών συμμετοχής και των τεχνικών προσφορών.

ΑΔΑ:

Σελίδα 17 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

γ) Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά, συντάσσει πρακτικό στο οποίο καταχωρίζονται οι οικονομικές προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψή τους, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου.

Εάν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το αντικείμενο της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 ν. 4412/2016. Εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής ή του κόστους που προτείνεται, η προσφορά απορρίπτεται ως μη κανονική. Κατά της ανωτέρω απόφασης χωρεί προδικαστική προσφυγή σύμφωνα με το Άρθρο 20 της παρούσας.

Στην περίπτωση ισότιμων προσφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

Στη συνέχεια, εφόσον το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής εγκρίνει τα ανωτέρω πρακτικά εκδίδεται απόφαση για τα αποτελέσματα όλων των ανωτέρω σταδίων¹ («Δικαιολογητικά Συμμετοχής», «Τεχνική Προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά») και η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί εγγράφως, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, τον πρώτο σε κατάταξη μειοδότη στον οποίον πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινός ανάδοχος») να υποβάλει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, σύμφωνα με το Άρθρο 16 της παρούσας, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών. Η απόφαση έγκρισης των πρακτικών δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.

3. Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών - Κατακύρωση – Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης

α) Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό πάροχο υπηρεσιών»), να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης, τα δικαιολογητικά, που καθορίζονται στο άρθρο 17 της παρούσας. Τα εν λόγω δικαιολογητικά, υποβάλλονται από τον προσφέροντα («προσωρινό ανάδοχο»), ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος, σε μορφή αρχείων pdf και προσκομίζονται (σε σφραγισμένο φάκελο με ανάλογη ένδειξη «Δικαιολογητικά κατακύρωσης», η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής, ο αριθμός της Διακήρυξης, το αντικείμενο του διαγωνισμού και τα στοιχεία του προσωρινού αναδόχου) κατά περίπτωση από αυτόν εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υποβολής τους. Όταν υπογράφονται από τον ίδιο φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση του φακέλου «Δικαιολογητικά Κατακύρωσης» του προσωρινού αναδόχου πραγματοποιείται μετά και την προσκόμιση των προβλεπόμενων κατά περίπτωση δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή.

- Αν δεν προσκομισθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινήσεις, με την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, εντός δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν. Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει αίτημα, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στο ΕΣΗΔΗΣ, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράταση της ως άνω προθεσμίας, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές. Ο προσωρινός ανάδοχος μπορεί να αξιοποιεί τη δυνατότητα αυτή τόσο εντός της αρχικής προθεσμίας για την υποβολή δικαιολογητικών όσο και εντός της προθεσμίας για την προσκόμιση ελλειπόντων ή τη συμπλήρωση ήδη υποβληθέντων δικαιολογητικών, κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν. 4412/2016, ως ανωτέρω προβλέπεται. Η παρούσα ρύθμιση εφαρμόζεται αναλόγως και όταν

ΑΔΑ:

Σελίδα 18 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

η αναθέτουσα αρχή ζητήσει την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του πρώτου εδαφίου της παρ. 5 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

- Απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας, εάν:

i) κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή

ii) δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα των παραπάνω δικαιολογητικών, ή

iii) από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού σύμφωνα με το Άρθρο 13 (λόγοι αποκλεισμού) ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής σύμφωνα με το Άρθρο 14 (κριτήρια ποιοτικής επιλογής) της παρούσας,

- Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

- Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού και την υποβολή του φακέλου στον Διευθυντή της αναθέτουσας αρχής, για τη λήψη απόφασης, είτε για την κατακύρωση της σύμβασης, είτε για την κήρυξη του προσωρινού παρόχου υπηρεσιών ως εκπτώτου είτε για τη ματαίωση της διαδικασίας.

β) Ο Διευθυντής της αναθέτουσας αρχής, είτε κατακυρώνει, είτε ματαιώνει τη σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 106 του ν. 4412/2016.

- Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, την απόφαση κατακύρωσης, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ν. 4412/2016, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, και, επιπλέον, αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στα «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού». Μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, με ενέργειες της αναθέτουσας αρχής. Κατά της απόφασης κατακύρωσης χωρεί προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ, σύμφωνα με το Άρθρο 20 της παρούσας. Δεν επιτρέπεται η άσκηση άλλης διοικητικής προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης

γ) Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις σωρευτικά:

γ.1.) κοινοποιηθεί η απόφαση κατακύρωσης σε όλους τους οικονομικούς φορείς που δεν έχουν αποκλειστεί οριστικά,

γ.2.) παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης,

ΑΔΑ:

Σελίδα 19 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,

γ.3.) ο προσωρινός ανάδοχος, υποβάλλει, στην περίπτωση που απαιτείται και έπειτα από σχετική πρόσκληση, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του ν. 4412/2016 και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης. Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

δ) Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της πρόσκλησης του προηγούμενου εδαφίου στον ανάδοχο. Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του και ακολουθείται η ίδια, ως άνω διαδικασία, για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται. Στην περίπτωση αυτή, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ. Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την ειδική πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Άρθρο 13

Δικαιούμενοι συμμετοχής στον διαγωνισμό – Υπεργολαβία

1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών και που είναι εγκατεστημένα σε:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ (βλ. σχετικά με ΣΔΣ https://www.wto.org/english/tratop_e/gproc_e/gp_gpa_e.htm) στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 (σύμφωνα με το ισχύον κείμενο της ΣΔΣ, τα σχετικά παραρτήματα που αναφέρονται στο άρθρο 25 αντιστοιχούν πλέον στα 1, 2, 4, 5, 6 και 7) και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Επισημαίνεται ότι, απαγορεύεται η συμμετοχή εξωχώριας εταιρείας από «μη συνεργάσιμα κράτη στον φορολογικό τομέα» κατά την έννοια των παρ. 3 και 4 του άρθρου 65 του Ν.4172/2013, καθώς και από κράτη που έχουν προνομιακό φορολογικό καθεστώς, όπως αυτά ορίζονται στον κατάλογο της απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 65 του ως άνω Κώδικα, κατά τα αναφερόμενα στην περίπτωση α' και β' της παραγράφου 4 του άρθρου 4 του Ν.3310/2005.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

ΑΔΑ:

Σελίδα 20 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

2. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί πάροχος υπηρεσιών η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

3. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.

4. Υπεργολαβία

α) Η Αναθέτουσα Αρχή απαιτεί από τον προσφέροντα να αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα (ποσοστό) της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει, συμπληρώνοντας το Μέρος ΙΙ.Δ του ΕΕΕΣ.

β) Όταν ο προσφέρων προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας τμήμα (ποσοστό) της σύμβασης που ξεπερνάει το 30%, τότε υποβάλλει υποχρεωτικά χωριστό/ά ΕΕΕΣ όπου παρατίθενται οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τις ενότητες Α, Β και Γ του Μέρους ΙΙΙ του ΕΕΕΣ για καθέναν από τον/τους υπεργολάβο/ους, προκειμένου να επαληθευτεί η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 14 της παρούσας. Επισημαίνεται πως όταν από την ως άνω επαλήθευση προκύπτει ότι συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού, τότε η Αναθέτουσα Αρχή απαιτεί από τον προσφέροντα να τον/ τους αντικαταστήσει.

γ) Ειδικά κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή/και φύλαξης, εφαρμόζεται η παρ. 4 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν.4144/2013.

Άρθρο 14

Λόγοι αποκλεισμού

Κάθε προσφέρων αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων:

1. Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες

Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ.2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2(δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386^Α (απάτη με

ΑΔΑ:

Σελίδα 21 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

υπολογιστή), 386B (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. **Η**

υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

γγ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

δδ) Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων τους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

2. Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

α) Όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία.

ή/και

β) Όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

ΑΔΑ:

Σελίδα 22 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ), του άρθρου 79, ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του. Οι περ. α' και β' της παρ. 2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

ή/και

γ) Η Αναθέτουσα Αρχή γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς: **αα)** τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, **ή ββ)** δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

3. Κατ' εξαίρεση, για επιτακτικούς λόγους δημόσιου συμφέροντος, όπως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος δεν εφαρμόζονται οι παράγραφοι 1 και 2. Κατ' εξαίρεση, όταν ο αποκλεισμός είναι σαφώς δυσανάλογος, ιδίως όταν μόνο μικρά ποσά των φόρων ή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης δεν έχουν καταβληθεί ή όταν ο προσφέρων ενημερώθηκε σχετικά με το ακριβές ποσό που οφείλεται λόγω αθέτησης των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σε χρόνο κατά τον οποίο δεν είχε τη δυνατότητα να λάβει μέτρα, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, πριν από την εκπνοή της προθεσμίας υποβολής προσφοράς, δεν εφαρμόζεται η παράγραφος 2. Μικρά ποσά, για την παρούσα διαδικασία, θεωρούνται αυτά που δεν ξεπερνούν το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (μη συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης).

4. Λόγοι που σχετίζονται με επαγγελματικό παράπτωμα

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,

β) εάν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του, για το οποίο του επιβλήθηκε ποινή που του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασία σύναψης σύμβασης δημοσίων έργων και καταλαμβάνει τη συγκεκριμένη διαδικασία.

Ειδικά, κατά τη διαδικασία σύναψης και εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και μεταγενέστερα με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α'-137), νοούνται ιδίως:

(αα) η επιβολή σε βάρος των υποψήφιων εταιρειών καθαρισμού μέσα σε χρονικό διάστημα **δύο (2) ετών** πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που

ΑΔΑ:

Σελίδα 23 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά, από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους ή δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους.

(ββ) η κήρυξη ως έκπτωτης της υποψήφιας εταιρείας καθαρισμού, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

(γγ) η επιβολή σε βάρος της υποψήφιας εταιρείας καθαρισμού της κύρωσης της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων ή του συνόλου της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1Β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011 (Α' 170) μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

Οι ανωτέρω (αα), (ββ) και (γγ) κυρώσεις δεν απαιτείται να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, για να αποκλειστεί ο οικονομικός φορέας από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, δεδομένου ότι η διάταξη του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και μεταγενέστερα με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α'-137), αποτελεί ειδική διάταξη που εφαρμόζεται στις συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.

Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης τις υποψήφιες εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού εάν έχουν επιβληθεί σε βάρος τους οι ανωτέρω κυρώσεις, ακόμα και εάν αυτές (οι κυρώσεις) δεν έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

Επισημαίνεται ότι, ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να απαντήσει **καταφατικά** στα σχετικά ερωτήματα του Ευρωπαϊκού Εγγράφου Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.), με τα οποία ερωτάται εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του στους τομείς του εργατικού δικαίου και εάν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, **μόνο σε περίπτωση που έχουν επιβληθεί σε βάρος του οι ανωτέρω (αα), (ββ) και (γγ) κυρώσεις**, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και μεταγενέστερα με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α'-137).

5. Λόγοι που σχετίζονται με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

6. Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει οικονομικό φορέα σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των παραπάνω παραγράφων 1, 2 και 4.

7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραπάνω παραγράφους 1,2 & 4 μπορεί να προσκομίζει στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση στο κράτος - μέλος στο οποίο ισχύει η απόφαση.

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 4.β. και συγκεκριμένα έχουν επιβληθεί σε βάρος του οι κυρώσεις (αα), (ββ)

ΑΔΑ:

Σελίδα 24 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

και (γγ) της παρ. 4.β., δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας (αυτοκάθαρση), δεδομένου ότι η διάταξη του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και μεταγενέστερα με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α'-137), αποτελεί ειδική διάταξη που εφαρμόζεται στις συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας.

8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, καθώς και στην υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β'5623/02.11.2022) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016».

9. Αποκλεισμός Οικονομικού φορέα από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, που του έχει επιβληθεί με την Κοινή Υπουργική Απόφαση του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, επιφέρει αυτοδίκαια τον αποκλεισμό του και από την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό).

Άρθρο 15

Κριτήρια επιλογής

1. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης. Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπύπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. **Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο και να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης. Σε περίπτωση που το ειδικό επάγγελμά τους δεν συνάδει με το είδος των υπό παροχή υπηρεσιών οι οικονομικοί φορείς θα αποκλείονται από τον διαγωνισμό.**

2. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Ο πάροχος υπηρεσιών, απαιτείται να διαθέτει **πιστοποιητικό/ά** που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι συμμορφώνεται με τα παρακάτω πρότυπα, για παροχή υπηρεσιών καθαριότητας.

- α) πρότυπο ISO 9001:2008 ή ισοδύναμο ή ανώτερο, διασφάλισης ποιότητας, με πεδίο εφαρμογής – πιστοποίησης τις υπηρεσίες καθαρισμού.
- β) πρότυπο OHSAS 18001:2007 / ΕΛΟΤ 1801:2008 ή ISO 45001:2018 ή ισοδύναμο ή ανώτερο, για διασφάλιση Υγιεινής και Ασφάλειας στην εργασία, με πεδίο εφαρμογής – πιστοποίησης τις υπηρεσίες καθαρισμού.
- γ) πρότυπο ISO 14001:2015 ή ισοδύναμο ή ανώτερο, περιβαλλοντικής διαχείρισης, με πεδίο εφαρμογής – πιστοποίησης τις υπηρεσίες καθαρισμού.

Άρθρο 16

Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

1. Κατά την υποβολή προσφορών οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο (ΕΕΕΣ) όπως προβλέπεται στις παρ. 1 και 3 του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, όπως έχει διαμορφωθεί με βάση τους όρους (λόγους αποκλεισμού, κριτήρια επιλογής κ.λπ.) της παρούσας διακήρυξης (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η), ως προκαταρκτική απόδειξη προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας

α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις του άρθρου 14 της παρούσας.

β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθοριστεί, σύμφωνα με το άρθρο 15 της παρούσας.

2. Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, μπορεί να ζητηθεί από τους προσφέροντες να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά του επόμενου άρθρου, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

ΑΔΑ:

Σελίδα 25 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

3. Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έντυπο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.
4. Η συμπλήρωσή του δύναται να πραγματοποιηθεί με χρήση του υποσυστήματος Promitheus ESPDint, προσβάσιμου μέσω της Διαδικτυακής Πύλης (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, ή άλλης σχετικής συμβατής πλατφόρμας υπηρεσιών διαχείρισης ηλεκτρονικών ΕΕΕΣ. Οι Οικονομικοί Φορείς δύνανται για αυτό το σκοπό να αξιοποιήσουν το αντίστοιχο ηλεκτρονικό αρχείο με μορφότυπο XML που αποτελεί επικουρικό στοιχείο των εγγράφων της σύμβασης.
5. Οδηγίες συμπλήρωσης μνημονεύονται στο Παράρτημα ΣΤ.1. της παρούσας διακήρυξης.

Άρθρο 17

Δικαιολογητικά (Αποδεικτικά μέσα)

1. Δικαιολογητικά

α. Το δικαίωμα συμμετοχής και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής όπως ορίστηκαν στα **άρθρα 13 και 14** της παρούσας, καθώς και τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής του **άρθρου 15** της παρούσας, κρίνονται κατά περίπτωση:

- την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του **άρθρου 8** της παρούσας,
- κατά την υποβολή των δικαιολογητικών σύμφωνα με το **άρθρο 12.3 (α)** της παρούσας και
- κατά την σύναψη της σύμβασης σύμφωνα με το **άρθρο 12.3 (γ)** της παρούσας.

β. Τα δικαιολογητικά, θα πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του **άρθρου 8** της παρούσας.

Αν στις ειδικές διατάξεις που διέπουν την έκδοσή τους, δεν προβλέπεται χρόνος ισχύος των δικαιολογητικών, αυτά θεωρούνται έγκυρα εφόσον φέρουν ημερομηνία έκδοσης εντός των τριών μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του **άρθρου 8** της παρούσας.

γ. Οι ένορκες βεβαιώσεις που τυχόν προσκομίζονται για αναπλήρωση δικαιολογητικών πρέπει επίσης να φέρουν ημερομηνία εντός των τριών μηνών που προηγούνται της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του **άρθρου 8** της παρούσας.

δ. Η πλήρωση των απαιτήσεων των **άρθρων 14 και 15** της παρούσας πρέπει να ικανοποιείται από όλα τα μέλη της ένωσης.

ε. Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα δικαιολογητικά αυτά.

στ. Σχετικά με την κατάργηση της υποχρέωσης υποβολής πρωτοτύπων ή επικυρωμένων αντιγράφων εγγράφων σε διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων διευκρινίζονται τα εξής:

i. Απλά αντίγραφα δημοσίων εγγράφων

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα των πρωτοτύπων ή των ακριβών αντιγράφων των δημοσίων εγγράφων, που έχουν εκδοθεί από τις υπηρεσίες και τους φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4250/2014. Σημειωτέον ότι η παραπάνω ρύθμιση δεν καταλαμβάνει τα συμβολαιογραφικά έγγραφα (λ.χ. πληρεξούσια, ένορκες βεβαιώσεις κ.ο.κ.), για τα οποία συνεχίζει να υφίσταται η υποχρέωση υποβολής επικυρωμένων αντιγράφων.

ii. Απλά αντίγραφα αλλοδαπών δημοσίων εγγράφων

Επίσης, γίνονται αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές, υπό την προϋπόθεση ότι αυτά είναι νομίμως επικυρωμένα από την αρμόδια αρχή της χώρας αυτής, και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013). Σημειώνεται ότι δεν θίγονται και εξακολουθούν να ισχύουν, οι απαιτήσεις υποβολής δημοσίων εγγράφων με συγκεκριμένη επισημείωση (APOSTILLE), οι οποίες απορρέουν από διεθνείς συμβάσεις της χώρας (Σύμβαση της Χάγης) ή άλλες διακρατικές συμφωνίες.

iii. Απλά αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα από αντίγραφα ιδιωτικών εγγράφων τα οποία έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 36 παρ. 2 β) του Κώδικα Δικηγόρων (ν. 4194/2013), καθώς και ευκρινή φωτοαντίγραφα από τα πρωτότυπα όσων ιδιωτικών εγγράφων φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4250/2014.

iv. Πρωτότυπα έγγραφα και επικυρωμένα αντίγραφα

Γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά και πρωτότυπα ή νομίμως επικυρωμένα αντίγραφα των δικαιολογητικών εγγράφων, εφόσον υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.

ΑΔΑ:

Σελίδα 26 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

2. Δικαιολογητικά (Αποδεικτικά μέσα) μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού του άρθρου 14

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 14 της παρούσας οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά εντός των προθεσμιών και με την διαδικασία που προβλέπονται στην **παρ. 3 του άρθρου 12** της παρούσας:

α.1. για την παράγραφο 1 του άρθρου 14 της παρούσας: απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

γγ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

δδ) Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων τους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Σημειώνεται ότι, σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, οι συμμετέχοντες θα πρέπει να επισυνάπτουν τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.

α.2) ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, στην οποία να βεβαιώνεται ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα (ως νομικό πρόσωπο – οντότητα) αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση, για κανένα αδίκημα δωροδοκίας που αναφέρονται στο άρθρο 73 παρ. 1 του Ν.4412/2016, ούτε έχουν επιβληθεί σε βάρος του οι κυρώσεις των άρθρων 134 και 135 του Ν.5090/2024. **Επισημαίνεται ότι, με τις διατάξεις των άρθρων 134 και 135 του ΣΤ' Κεφαλαίου «Ευθύνη νομικών προσώπων σε περίπτωση δωροδοκίας» του Ν.5090/2024, προβλέπεται ποινική ευθύνη νομικών προσώπων για τα αδικήματα δωροδοκίας των περ. β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 και δεδομένου ότι δεν έχει ακόμη προβλεφθεί η τήρηση ποινικού μητρώου για τα νομικά πρόσωπα ή οντότητες που έχουν την εγκατάστασή τους στην Ελλάδα, σε συνέχεια αμετάκλητης απόφασης επιβολής εις βάρος τους, μέσω της ποινικής διαδικασίας, κυρώσεων του άρθρου 134 του Ν.5090/2024, ούτε η έκδοση ισοδύναμου με το απόσπασμα ποινικού μητρώου εγγράφου, επαρκή απόδειξη περί του ότι ο οικονομικός φορέας που έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα δεν εμπίπτει σε καμία από τις περιπτώσεις των αδικημάτων δωροδοκίας που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, αποτελεί η ανωτέρω ένορκη βεβαίωση, κατ' εφαρμογή του άρθρου 80 παρ. 2 του Ν.4412/2016.**

β. 1. για την παράγραφο 2 του άρθρου 14 της παρούσας: πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, περί του ότι έχουν εκπληρωθεί οι υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα, όσον αφορά στην καταβολή φόρων (**φορολογική ενημερότητα**) και στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (**ασφαλιστική ενημερότητα**), σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης ή την ελληνική νομοθεσία αντίστοιχα.

- Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα τα σχετικά δικαιολογητικά είναι:

(i) φορολογική ενημερότητα που εκδίδεται από την Α.Α.Δ.Ε. για τον οικονομικό φορέα,

Επισημαίνεται ότι, η αναθέτουσα αρχή θα αναζητήσει αυτεπάγγελα το σχετικό αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το δημόσιο (φορολογική ενημερότητα) του οικονομικού φορέα που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, μέσω της διαλειτουργικότητας του πληροφοριακού συστήματός της με το Κέντρο Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο

ΑΔΑ:

Σελίδα 27 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

άρθρο 19 του ν.4704/2020 (Α'-133) και στο δεύτερο εδάφιο της παρ.5 του άρθρου 47 του ν.4623/2019 (Α'-134).

(ii) Πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ, καθώς και υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του ν.1599/1986 (Α'-75), όπως εκάστοτε ισχύει, του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, στην οποία να δηλώνει όλους του φορείς στους οποίους οφείλει να καταβάλει εισφορές κύριας και επικουρικής ασφάλισης ο οικονομικός φορέας και ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με την παρ. 2α του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

- Αν το κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τα υπό των περ. (α) και (β) τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις υπό 1 και 2 του άρθρου 14 της παρούσας, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

- Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στα υπό 1 και 2 του άρθρου 14 της παρούσας.

- Αν διαπιστωθεί με οποιονδήποτε τρόπο ότι, στην εν λόγω χώρα εκδίδονται τα υπόψη πιστοποιητικά, η προσφορά του διαγωνιζόμενου απορρίπτεται.

-Επισημαίνεται ότι τα πιστοποιητικά ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας ή τα αντίστοιχα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας θα πρέπει να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς. Ως εκ τούτου, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να μεριμνούν να αποκτούν εγκαίρως (προ της υποβολής προσφοράς τους) τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά, ώστε να καλύπτουν και τον χρόνο υποβολής της προσφοράς τους, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 104 του Ν. 4412/2016, προκειμένου να τα υποβάλουν, εφόσον αναδειχθούν προσωρινοί ανάδοχοι, μαζί με τα αντίστοιχα που θα είναι σε ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους (των δικαιολογητικών) ή, σε περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτά χρόνος ισχύος, θα έχουν εκδοθεί έως τρεις μήνες πριν από την υποβολή τους. [ΣΧΕΤ: υπ' αριθμό 2210 από 19/04/2019 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.Σ.Υ. (Α.Δ.Α.: 66ΓΠΟΞΤΒ-Ζ9Κ)].

-Εφόσον ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάσταση του στην Ελλάδα, αντίστοιχο πιστοποιητικό ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης, τόσο της κύριας όσο και της επικουρικής ασφάλισης

-Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το απασχολούμενο σε αυτόν προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας, συμπεριλαμβανομένων, όσον αφορά τα νομικά πρόσωπα, και των εκ των μελών της διοίκησής τους εργαζομένων με οποιαδήποτε σχέση εργασίας σε αυτήν.

-Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που ο προσφέρων οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει επίσης τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του ίδιου, ως εργοδότη ή ανεξάρτητο επαγγελματία.

γ. για την παράγραφο 4 του άρθρου 14 της παρούσας:

γ.1. πιστοποιητικό του «Μητρώου Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού» που τηρείται στη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας, από το οποίο προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και μεταγενέστερα με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α'-137).

ΑΔΑ:

Σελίδα 28 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

- Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση του ανωτέρω πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των οικονομικών φορέων, που κατέθεσαν προσφορά. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.

- Για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών Καθαρισμού», οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού προσκομίζουν υποχρεωτικά ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου αυτών ενώπιου συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβάσεις που ορίζονται στην περίπτωση γ' παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και μεταγενέστερα με το άρθρο 39 του Ν. 4488/2017 (Α' -137), μέχρι την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

γ.2. ένορκη βεβαίωση του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα ενώπιον συμβολαιογράφου, στην οποία να βεβαιώνεται ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οικονομικού φορέα οι οριζόμενοι στις υποπεριπτώσεις λόγιοι αποκλεισμού, μέχρι την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.

δ. για την παράγραφο 5 του άρθρου 14 της παρούσας: πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας.

ε. για την παράγραφο 9 του άρθρου 14 της παρούσας: υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα στην οποία να δηλώνει ότι, δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και ειδικότερα σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4412/2016.

3. Δικαιολογητικά (Αποδεικτικά μέσα) απόδειξης των κριτηρίων επιλογής του άρθρου 15

A. Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 1 του άρθρου 15 της παρούσας, απαιτείται πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού/εμπορικού μητρώου του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016, με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.

Επισημαίνεται ότι, τα δικαιολογητικά που αφορούν στην απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 1 του άρθρου 15 (απόδειξη καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών, φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

B. Για την απόδειξη της απαίτησης της παραγράφου 2 του άρθρου 15 της παρούσας, απαιτούνται τα παρακάτω:

α) Πιστοποιητικό/ά που έχουν εκδοθεί από ανεξάρτητους οργανισμούς που βεβαιώνουν ότι συμμορφώνεται με τα παρακάτω πρότυπα, για παροχή υπηρεσιών καθαριότητας.

1) πρότυπο ISO 9001:2008 ή ισοδύναμο, διασφάλισης ποιότητας,

2) πρότυπο OHSAS 18001:2007 / ΕΛΟΤ 1801:2008, ή ισοδύναμο, για διασφάλιση Υγιεινής και Ασφάλειας στην εργασία

3) πρότυπο ISO 14001:2004 ή ισοδύναμο, περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι αναθέτουσες αρχές αναγνωρίζουν ισοδύναμα πιστοποιητικά από οργανισμούς εδρεύοντες σε άλλα κράτη - μέλη.

Άρθρο 18

Χρόνος ισχύος προσφορών

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 παρ.4 του ν. 4412/2016, **για διάστημα δώδεκα (12) μηνών**, από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Άρθρο 19

Εγγύηση συμμετοχής και καλής εκτέλεσης

A. Εγγύηση συμμετοχής

1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής (Παράρτημα Ε), που θα

ΑΔΑ:

Σελίδα 29 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

καλύπτει ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης) χωρίς ΦΠΑ, ήτοι: δύο χιλιάδες εννιακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και τριάντα έξι λεπτά (2.974,36€).

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι **26-09-2025**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής, είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει.

Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με την επίκληση του αριθμού πρωτοκόλλου ή την προσκόμιση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής κατά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου- ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

Β. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

1. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε **ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης) χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι: Πέντε χιλιάδες εννιακόσια σαράντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα δύο λεπτά (5.948,72€) ευρώ και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.**

2. Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνουν αποδεκτές από την υπηρεσία, πρέπει να περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα κατωτέρω αναφερόμενα στοιχεία:

- α) την ημερομηνία έκδοσης,
- β) τον εκδότη,
- γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),
- ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρπτωσης αυτής, το ποσό της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου,
- η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,
- ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.
- ια) τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης

3. Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του

ΑΔΑ:

Σελίδα 30 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

4. Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή του παρόχου υπηρεσιών από ένα ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου, ανεξαρτήτως του ύψους των.

5. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης σε ένωση (κοινοπραξία), όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

6. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Άρθρο 20

Προδικαστικές Προσφυγές - Προσωρινή Δικαστική Προστασία

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα Άρθρα 345 του ν.4412/2016 και 1 του π.δ.39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξη της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ. Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην Αναθέτουσα Αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης. (Άρθρο 361 του ν.4412/2016 & 4 π.δ.39/2017). Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59. (Παρ.2 του άρθρου 9 & άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. ΕΣΗΔΗΣ Προμήθειες και Υπηρεσίες).

Η προδικαστική προσφυγή συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με το άρθρο 18 της Κ.Υ.Α. Προμήθειες και Υπηρεσίες.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016 και 20 π.δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 π.δ. 39/2017.

ΑΔΑ:

Σελίδα 31 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» :

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 π.δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την Έκθεση Απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής .

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής .

Άρθρο 21

Γλώσσα διαδικασίας

1. Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση. Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

2. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α' 188)57.

Ειδικότερα, όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπούς οικονομικούς φορείς και που θα κατατεθούν από τους προσφέροντες στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, και η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ, είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Πολ.Δ. και 36 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

3. Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας του προσφέροντος, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 36 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

4. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα-εταιρικά ή μη – με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται σε άλλη γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

ΑΔΑ:

Σελίδα 32 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

5. Η προφορική επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του παρόχου υπηρεσιών, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Ο πάροχος υπηρεσιών είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων του με την αναθέτουσα αρχή, με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων.

Άρθρο 22

Εφαρμοστέα νομοθεσία

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της παρούσας διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Άρθρο 23

Δημοσιότητα - Δαπάνες δημοσίευσης

Α. Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 20/07/2025 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και έλαβε αναγνωριστικό / έκδοση προκήρυξης: 89c0c69b-ca63-44be-8cfd-6c073a04ec4e-01.

Β. Δημοσίευση σε εθνικό επίπεδο

α) Το πλήρες κείμενο της παρούσας αναρτάται στο πρόγραμμα «Διαύγεια» (www.diangeia.gov.gr) και φέρει κωδικό ΑΔΑ.

β) Το πλήρες κείμενο της παρούσας δημοσιεύεται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (www.eprocurement.gov.gr) και φέρει κωδικό ΑΔΑΜ.

γ) Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας Διακήρυξης καταχωρήθηκαν στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στο ΕΣΗΔΗΣ, η οποία έλαβε **Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: 378008** και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

δ) Το πλήρες κείμενο της παρούσας καταχωρείται στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.astynomia.gr στην διαδρομή: **Οδηγός του Πολίτη → Προκηρύξεις / Διαγωνισμοί → 2025.**

ε) Προκήρυξη (περίληψη της παρούσας Διακήρυξης) δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν. 4412/2016. Συγκεκριμένα δημοσιεύεται σε δύο (2) τοπικές ημερήσιες εφημερίδες και σε μία (1) τοπική εβδομαδιαία εφημερίδα. **Το κόστος δημοσίευσης θα βαρύνει τον ανάδοχο, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ.3 και με το άρθρο 4 παρ.3 του Ν.3548/2007. Το κόστος δημοσίευσης ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων πενήντα πέντε ευρώ (355,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% και στο ποσό των τετρακοσίων δεκαπέντε ευρώ και τριάντα πέντε λεπτών (415,35€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17%..**

Άρθρο 24

Σειρά ισχύος εγγράφων της σύμβασης

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η προς παροχή υπηρεσία είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω.

1. Το συμφωνητικό
2. Η παρούσα διακήρυξη
3. Τεχνικές προδιαγραφές-απαιτήσεις

Άρθρο 25

Παροχή διευκρινίσεων για τη διαδικασία σύναψης σύμβασης

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **μέχρι την 14/08/2025 και ώρα 10:00** και απαντώνται αντίστοιχα, στο πλαίσιο της παρούσας, στη σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr. Αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών – διευκρινίσεων υποβάλλονται από εγγεγραμμένους στο σύστημα οικονομικούς φορείς, δηλαδή από εκείνους που διαθέτουν σχετικά διαπιστευτήρια που τους έχουν χορηγηθεί (όνομα χρήστη και κωδικό πρόσβασης) και απαραίτητα το ηλεκτρονικό αρχείο με το κείμενο των ερωτημάτων είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο.

ΑΔΑ:

Σελίδα 33 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Αιτήματα παροχής διευκρινήσεων που είτε υποβάλλονται με άλλο τρόπο είτε το ηλεκτρονικό αρχείο που τα συνοδεύει δεν είναι ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, δεν εξετάζονται.

Ουδείς υποψήφιος μπορεί να επικαλεστεί, σε οποιαδήποτε περίπτωση, προφορικές απαντήσεις – πληροφορίες εκ μέρους της Υπηρεσίας διενέργειας του διαγωνισμού ή άλλης Υπηρεσίας της ΕΛ.ΑΣ..

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο έξι (6) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο) δημοσιεύεται στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

Άρθρο 26

Τεκμήριο από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης σύμβασης

Η υποβολή προσφοράς στον διαγωνισμό αποτελεί τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος έχει λάβει πλήρη γνώση αυτής της διακήρυξης και των λοιπών εγγράφων της σύμβασης και γνωρίζει πλήρως τις συνθήκες εκτέλεσης της προς παροχή υπηρεσίας.

Άρθρο 27

Χρόνος, τόπος και διάρκεια εκτέλεσης της προς παροχή υπηρεσίας

Οι προς παροχή υπηρεσίες πρέπει να παραδίδονται από 01/01/2026 μέχρι την 31/12/2026 στους τόπους, και με τον τρόπο που περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ της παρούσας.

Οι υπηρεσίες θα παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά ημερολογιακό μήνα, με την σύνταξη του Πρωτοκόλλου Οριστικής Ποιοτικής και Ποσοτικής Παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής.

Άρθρο 28

Ειδικός όρος – Αναπροσαρμογή Τιμής

Για την αναπροσαρμογή των τιμών της παρούσας σύμβασης (σε περίπτωση αύξησης του κατώτατου μισθού), τίθεται, η προβλεπόμενη, στο άρθρο 53 παρ. 10 περ. α του ν.4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος εφαρμόζοντας, υποχρεωτικά, τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο: $T = T_{\text{Προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$

Όπου

α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

Τπροσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης αφού η αναπροσαρμογή, προβλέπεται υποχρεωτικά από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη.

ΑΔΑ:

Σελίδα 34 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

A. ΓΕΝΙΚΑ

Το παρόν αφορά την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01/01/2026 μέχρι την 31-12-2026, προκειμένου να αποτραπεί η σοβαρότατη διακινδύνευση της υγείας των εργαζομένων – κρατουμένων και των προσερχόμενων στις Αστυνομικές Υπηρεσίες πολιτών από μολυσματικές και λοιπές ασθένειες, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα :

ΤΜΗΜΑ Α΄

ΠΙΝΑΚΑΣ Α΄:

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΗΝ ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΛΕΣΒΟΥ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ (σε τ.μ.)	ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (σε τ.μ.)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ-ΗΜΕΡΕΣ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
1	Σ.ΜΥΡΙΒΗΛΛΗ Μ.ΚΟΥΝΤΟΥΡΑ 2 Τ.Κ.81100 ΜΥΤΙΛΗΝΗ	ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ [συστεμαζόμενες Υπηρεσίες]	4.212,12	ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ 60τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 2.500τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 300τ.μ.	7 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΚΥΡΙΑΚΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 400 τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				WC 150τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				ΚΥΛΙΚΕΙΟ 30 τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ 80τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ 70τ.μ.	6 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΣΑΒΒΑΤΟ
				ΓΚΑΡΑΖ 240τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΕΤΑΡΤΗ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΠΡΟΑΥΛΙΟΣ ΧΩΡΟΣ 100τ.μ.	2 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
2	ΚΑΡΑ ΤΕΠΕΣΕΣ ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81100 ΜΥΤΙΛΗΝΗ	ΝΕΑ ΔΟΜΗ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ – ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ	600τ.μ.	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 600τ.μ.	7 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ ΕΩΣ ΚΥΡΙΑΚΗ

ΑΔΑ:Σελίδα 35 από σελίδες 59ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΙΝΑΚΑΣ Β΄:

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ (σε τ.μ.)	ΕΠΙΘΥΜΗΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (σε τ.μ.)	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ-ΗΜΕΡΕΣ ΑΝΑ ΕΒΔΟΜΑΔΑ
1	ΠΛΑΚΑΔΟΣ , ΓΕΡΑ Τ.Κ.81106	Α.Τ.ΓΕΡΑΣ	302	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 125τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 25τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 75τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
2	ΠΛΩΜΑΡΙ , ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81200	Α.Τ.ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ	240	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 120τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 50τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 70τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
3	ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81300	Α.Τ.ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ	118	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 45τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 15τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 30τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
4	ΚΑΛΛΟΝΗ , ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81107	Α.Τ.ΚΑΛΛΟΝΗΣ	180	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 100τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 20τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 40τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
5	ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81102	Α.Τ.ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	200	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 100τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 30τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 50τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
6	ΑΝΤΙΣΣΑ , ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81103	Α.Τ.ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ	160	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 75τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

ΑΔΑ:

Σελίδα 36 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

				25τ.μ.	
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 40τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
7	ΑΓΙΑΣΟΣ , ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81101	Α.Τ.ΑΓΙΑΣΟΥ	120	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 55τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 15τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 30τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
8	ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ Τ.Κ.81400	Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ	320	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 180τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 30τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC- ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ 50τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
9	ΜΗΘΥΜΝΑ , ΛΕΣΒΟΥ Τ.Κ.81108	Α.Σ.ΜΗΘΥΜΝΑΣ	100	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 40τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 10τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞ/ΚΟΥ ΥΠΗΡ/ΣΙΑΣ –WC 30τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
10	ΛΙΜΕΝΑΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ Τ.Κ.81100 ΜΥΤΙΛΗΝΗ	ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ	120	ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ 50 τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 30τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
				ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ 40 τ.μ.	3 ΗΜΕΡΕΣ ΔΕΥΤΕΡΑ – ΤΕΤΑΡΤΗ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Β.ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

Β.1 ΤΜΗΜΑ Α΄ : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΔΕΥΤΕΡΑ - ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	ΑΤΟΜΑ/ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ/ΗΜΕΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ/ΗΜΕΡΗΣΙΟ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	2	6	12
	1	4	4
ΣΑΒΒΑΤΟ	ΑΤΟΜΑ/ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ/ΗΜΕΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ/ΗΜΕΡΗΣΙΟ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	2	4	8
ΚΥΡΙΑΚΗ	ΑΤΟΜΑ/ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ/ΗΜΕΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ/ΗΜΕΡΗΣΙΟ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	1	4	4

ΑΔΑ:Σελίδα 37 από σελίδες 59ΑΔΑΜ:
της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Β.2 ΤΜΗΜΑ Α΄ : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΝΕΑΣ ΔΟΜΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ - ΜΕΤΑΝΑΣΤΩΝ

ΔΕΥΤΕΡΑ - ΣΑΒΒΑΤΟ	ΑΤΟΜΑ/ΑΝΑ ΗΜΕΡΑ	ΩΡΕΣ/ΑΤΟΜΟ/ΗΜΕΡΑ	ΣΥΝΟΛΟ/ΗΜΕΡΗΣΙΟ
ΚΑΡΑ ΤΕΠΕΣ ΛΕΣΒΟΥ	2	5	10
ΚΥΡΙΑΚΗ	2	4	8

Β.3 ΤΜΗΜΑ Β΄ : ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ

ΔΕΥΤΕΡΑ-ΤΕΤΑΡΤΗ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΣΑΒΒΑΤΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΩΡΩΝ/ΕΒΔΟΜΑΔΑ
10 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	80

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης του προγράμματος καθαριότητας , χωρίς μείωση των εργαζομένων και των ωρών εργασίας , ανάλογα με τις τρέχουσες ανάγκες.

Ι. ΕΚΤΕΛΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:

Α. ΓΡΑΦΕΙΑΚΟΙ ΧΩΡΟΙ – ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ (ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ - ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ – ΣΚΑΛΕΣ)

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

Α.1. ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΠΙΣΚΕΨΗ-ΗΜΕΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Άδειασμα, καθάρισμα των σταχτοδοχείων με απολυμασμένο ύφασμα.
- Άδειασμα όλων των καλαθιών αχρήστων μέσα σε πλαστικούς σάκους (καλά δεμένους), συγκέντρωση αυτών και μεταφορά τους στους κάδους απορριμμάτων.
- Τοποθέτηση καθαρών πλαστικών σάκων σε όλα τα καλάθια αχρήστων.
- Ξεσκόνισμα όλων των επίπλων (γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες κ.λπ.) συσκευών και γενικά κάθε αντικειμένου είτε κινητού, είτε σταθερά προσαρμοσμένου στο δάπεδο ή τους τοίχους (πλαίσια παραθύρων, σοβατεπί, καλοριφέρ, σωλήνες κ.λπ.).
- Καθαρισμός της οριζόντιας επιφάνειας των γραφείων με ειδικό υγρό.
- Καθαρισμός όλων των επιφανειών των Η/Υ με νωπό πανί, εκτός από το κρύσταλλο της οθόνης, που θα καθαρίζεται με στεγνό πανί.
- Σκούπισμα στα δάπεδα των γραφείων με ηλεκτρικό σάρωθρο(ηλεκτρική σκούπα), διαδρόμους, σκάλες, πλατύσκαλα και ανελκυστήρες, εν συνεχεία σφουγγάρισμα αυτών με ειδικό υγρό, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στα πλαϊνά και στις γωνίες.

Α.2. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στην παράγραφο Ι.Α.1 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Καθαρισμός των τηλεφωνικών συσκευών με σπρέϋ και γυάλισμα με στεγνό πανί.
- Καθαρισμός των αξεσουάρ των γραφείων (μολυβοθήκες, χαρτοστάτες κ.λπ.), των υποποδίων και καθισμάτων (πλάτη, βάσεις, τροχοί κ.λπ.).
- Καθαρισμός όλων των καλαθιών αχρήστων μέσα – έξω και των σταχτοδοχείων των γραφείων καθώς και αυτών (καλαθιών-σταχτοδοχείων) των κοινόχρηστων χώρων.
- Καθαρισμός μέσα και έξω του κουβούκλιου του ανελκυστήρα.

Α3. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΟ ΜΗΝΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στις παραγράφους Ι.Α.1 & Ι.Α.2 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

ΑΔΑ:

Σελίδα 38 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

- Ξεσκόνισμα και καθαρισμό λεκέδων από τους τοίχους και των αναρτημένων αντικειμένων σ' αυτούς.
- Καθαρισμός με ειδικό υγρό όλων των επίπλων και των σωμάτων θέρμανσης και κλιματισμού γενικά σε όλες τους τις πλευρές.
- Καθαρισμός διαχωριστικών (γυάλινων και λοιπών επιφανειών) τζαμιών εσωτερικών και εξωτερικών παραθύρων, πλαισίων αυτών, περσίδων καθώς επίσης και καθαρισμός θυρών και των διακοπών των φώτων.
- Ξεσκόνισμα φωτιστικών σωμάτων επιτραπέζιων και της οροφής, όπου υπάρχουν.

Β. ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

Β.1. ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΠΙΣΚΕΨΗ-ΗΜΕΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Άδειασμα, καθάρισμα των σταχτοδοχείων με απολυμασμένο ύφασμα.
- Άδειασμα όλων των καλαθιών αχρήστων μέσα σε πλαστικούς σάκους (καλά δεμένους), συγκέντρωση αυτών και μεταφορά τους στους κάδους απορριμμάτων.
- Τοποθέτηση καθαρών πλαστικών σάκων σε όλα τα καλάθια αχρήστων .
- Ξεσκόνισμα όλων των επίπλων (γραφεία, καρέκλες, βιβλιοθήκες κ.λ.π.) συσκευών και γενικά κάθε αντικειμένου είτε κινητού, είτε σταθερά προσαρμοσμένου στο δάπεδο ή τους τοίχους (πλαίσια παραθύρων, σοβατεπί, καλοριφέρ, σωλήνες κ.λ.π.).
- Καθαρισμός της οριζόντιας επιφάνειας των γραφείων με ειδικό υγρό .
- Καθαρισμός όλων των επιφανειών των Η/Υ με νωπό πανί, εκτός από το κρύσταλλο της οθόνης, που θα καθαρίζεται με στεγνό πανί.
- Σκούπισμα στα δάπεδα με ηλεκτρικό σάρωθρο(ηλεκτρική σκούπα), διαδρόμους, σκάλες, πλατύσκαλα και ανελκυστήρες, εν συνεχεία σφουγγάρισμα αυτών με ειδικό υγρό, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στα πλαϊνά και στις γωνίες.

Β.2. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στην παράγραφο Ι.Β.1 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Καθαρισμός των τηλεφωνικών συσκευών με σπρέϋ και γυάλισμα με στεγνό πανί.
- Καθαρισμός των αξεσουάρ των γραφείων (μολυβοθήκες, χαρτοστάτες κ.λπ.), των υποποδίων και καθισμάτων (πλάτη, βάσεις, τροχοί κ.λπ.).
- Καθαρισμός όλων των καλαθιών αχρήστων μέσα – έξω και των σταχτοδοχείων των γραφείων καθώς και αυτών (καλαθιών-σταχτοδοχείων) των κοινόχρηστων χώρων.
- Καθαρισμός μέσα και έξω του κουβούκλιου του ανελκυστήρα.

Β.3. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΟ ΜΗΝΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στις παραγράφους Ι.Β.1 & Ι.Β.2. και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Ξεσκόνισμα και καθαρισμό λεκέδων από τους τοίχους και των αναρτημένων αντικειμένων σ' αυτούς.
- Καθαρισμός με ειδικό υγρό όλων των επίπλων και των σωμάτων θέρμανσης και κλιματισμού γενικά σε όλες τους τις πλευρές.
- Καθαρισμός διαχωριστικών (γυάλινων και λοιπών επιφανειών) τζαμιών εσωτερικών και εξωτερικών παραθύρων, πλαισίων αυτών, περσίδων καθώς επίσης και καθαρισμός θυρών και των διακοπών των φώτων.
- Ξεσκόνισμα φωτιστικών σωμάτων επιτραπέζιων και της οροφής, όπου υπάρχουν.

ΑΔΑ:

Σελίδα 39 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Γ. ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

Γ.1. ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΠΙΣΚΕΨΗ – ΗΜΕΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Επιμελημένος καθαρισμός – απολύμανση των W.C. (πλύσιμο μέσα – έξω των λεκανών και των καλυμμάτων τους), των αποθηκών νερού (καζανάκια, εξωτερικά), νιπτήρων, πλακιδίων, αξεσουάρ μπάνιου και όλων των ειδών υγιεινής.
- Καθαρισμός με ιδιαίτερη προσοχή στα βουρτσάκια καθαρισμού των λεκανών.
- Καθαρισμός των καθρεπτών με ειδικό χημικό υγρό.
- Απολύμανση με οινόπνευμα των χειρολαβών των θυρών των αποχωρητηρίων (W.C.).
- Αφαίρεση των αλάτων νερού των βρυσών.
- Εκκένωση των δοχείων χάρτου και τοποθέτηση καινούργιων πλαστικών σακουλών.
- Προμήθεια και μέριμνα για την τοποθέτηση χάρτου υγείας και υγρού σαπουνιού και σακουλών σκουπιδιών (επί ελλείψεως-καταναλώσεως) από τον προμηθευτή.
- Καθαρισμός (σκούπισμα - σφουγγάρισμα) του δαπέδου προθαλάμου και των χώρων των τουαλετών.

Δ. ΚΡΑΤΗΤΗΡΙΑ

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

Δ.1. ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΠΙΣΚΕΨΗ – ΗΜΕΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Σκούπισμα, σφουγγάρισμα δαπέδων, διαδρόμων και των κοινόχρηστων χώρων αυτών.
- Καθαρισμός αποχωρητηρίων, απολύμανση με ειδικό υγρό, νιπτήρων και γενικά πλακιδίων γύρω από τις λεκάνες.
- Αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια αχρήστων.
- Προμήθεια και μέριμνα για την τοποθέτηση χάρτου υγείας και υγρού σαπουνιού και σακουλών σκουπιδιών (επί ελλείψεως-καταναλώσεως) από τον προμηθευτή.

Δ.2. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΟ ΜΗΝΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στην παράγραφο Ι.Δ.1 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Απολύμανση των κρατητηρίων για μολυσματικές ασθένειες, με την οποία νοείται η χρήση απολυμαντικού υγρού σε όλες τις επιφάνειες που χρησιμοποιούνται από τους κρατούμενους προς αποφυγή κατά το μέγιστο δυνατό βαθμό, του κινδύνου μετάδοσης μολυσματικών ασθενειών.

Δ.3. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΟ ΔΙΜΗΝΟ (Αναφέρεται στους ζυγούς μήνες) (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στις παραγράφους Ι.Δ.1 & Ι.Δ.2 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Απεντόμωση
- Μυοκτονία

Ειδική απολύμανση κρατητηρίων για την αποφυγή ανάπτυξης μολυσματικών ασθενειών π.χ ψωρίαση συνοδευόμενη από την σχετική βεβαίωση και εκτάκτως όταν παραστεί ανάγκη κατόπιν έγκαιρης ειδοποίησης της εταιρείας.

Ε. ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ [ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (ΓΚΑΡΑΖ)]

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

ΑΔΑ:

Σελίδα 40 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Ε.1. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στις παραγράφους Ι.Α.1, Ι.Α.2, Ι.Α.3, Ι.Β.1, Ι.Β.2, Ι.Β.3, Ι.Γ.1, Ι.Δ.1, Ι.Δ.2 & Ι.Δ.3 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Σκούπισμα δαπέδων, για τους εσωτερικούς χώρους.
- Καθαρισμός όλων των καλαθιών αχρήστων μέσα – έξω, καθώς και αυτών(καλαθιών) των κοινόχρηστων χώρων, για τους εσωτερικούς χώρους.

ΣΤ. ΠΡΟΑΥΛΙΟΣ ΧΩΡΟΣ [ΓΕΝΙΚΩΣ ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΧΡΗΣΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ]

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

ΣΤ.1. ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ (νοείται, επιπρόσθετα από τα αναγραφόμενα στις παραγράφους Ι.Α.1, Ι.Α.2, Ι.Α.3, Ι.Β.1, Ι.Β.2, Ι.Β.3, Ι.Γ.1, Ι.Δ.1, Ι.Δ.2, Ι.Δ.3 & Ι.Ε.1 και εντός του ωραρίου μίας εκ των ήδη, υπό προγραμματισμό, επισκέψεων)

- Περισυλλογή απορριμμάτων από το αίθριο, τον προαύλιο χώρο και γενικώς από τους εξωτερικούς χώρους, που περιβάλλουν το κτίρια στέγασης των Υπηρεσιών , προκειμένου για το καλίσθητο αυτών.

Ζ. ΚΥΛΙΚΕΙΟ-ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ-ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ.

Σε περίπτωση που η ημέρα καθαρισμού συμπίπτει με ημέρα αργίας, ο καθαρισμός θα πραγματοποιείται την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα

Ζ.1. ΣΕ ΚΑΘΕ ΕΠΙΣΚΕΨΗ – ΗΜΕΡΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ

- Σκούπισμα στα δάπεδα, διαδρόμους, των κοινόχρηστων χώρων αυτών και εν συνεχεία σφουγγάρισμα αυτών με ειδικό υγρό, δίνοντας ιδιαίτερη προσοχή στα πλαϊνά και στις γωνίες.
- Ξεσκόνισμα όλων των επίπλων και συσκευών (πάγκος , ψυγεία ,ντουλάπες, γραφεία κ.λπ.) και γενικά κάθε αντικειμένου είτε κινητού, είτε σταθερά προσαρμοσμένου στο δάπεδο ή τους τοίχους (πλαίσια παραθύρων, σοβατεπί κ.λπ.).
- Καθαρισμός της οριζόντιας επιφάνειας των επίπλων με ειδικό υγρό.
- Επιμελημένος καθαρισμός – απολύμανση των W.C. (πλύσιμο μέσα – έξω των λεκανών και των καλυμμάτων τους), των αποθηκών νερού (καζανάκια, εξωτερικά), νιπτήρων, πλακιδίων, αξεσουάρ μπάνιου και όλων των ειδών υγιεινής.
- Καθαρισμός με ιδιαίτερη προσοχή στα βουρτσάκια καθαρισμού των λεκανών.
- Καθαρισμός των καθρεπτών με ειδικό χημικό υγρό.
- Απολύμανση με οινόπνευμα των χειρολαβών των θυρών των αποχωρητηρίων (W.C.).
- Αφαίρεση των αλάτων νερού των βρυσών.
- Εκκένωση των δοχείων χάρτου και τοποθέτηση καινούργιων πλαστικών σακουλών.
- Προμήθεια και μέριμνα για την τοποθέτηση χάρτου υγιείας και υγρού σαπουνιού και σακουλών σκουπιδιών (επί ελλείψεως-καταναλώσεως) από τον προμηθευτή.
- Καθαρισμός (σκούπισμα - σφουγγάρισμα) του δαπέδου προθαλάμου και των χώρων των τουαλετών.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

Α. Να διαθέτει:

- Απορροφητικά πανιά, τύπου WETTEX.
- Σφουγγαράκια καθαρισμού διαφορετικού τύπου (μαλακό, μέτριο, σκληρό).
- Σφουγγαρίστρες διαφόρων τύπων και αντίστοιχα κοντάρια.

ΑΔΑ:

Σελίδα 41 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

- Σάρωθρα ηλεκτρικά (για κλειστούς χώρους, γραφεία κλπ) & ξηρού καθαρισμού και αντίστοιχα κοντάρια.
- Παρκετέζα.
- Φαράσια.
- Καθαριστές περσίδων.
- Υαλοκαθαριστές διαφόρων διαστάσεων με τα εξαρτήματά τους.
- Ψεκαστήρες.
- Γάντια οικιακού τύπου διαφόρων χρωμάτων.
- Μικρούς κουβάδες χωρητικότητας έως 10 λίτρων.
- Απορρυπαντικό τοίχων και δαπέδων, απορρυπαντικό τζαμιών, απορρυπαντικό και απολυμαντικό ειδών υγιεινής, χλώριο, σακούλες απορριμμάτων (μαύρες) μικρές και μεγάλες
- Διπλό τροχήλατο καρότσι σφουγγαρίσματος με βάση και χερούλι από χρωμιωμένο μέταλλο, το οποίο θα διαθέτει δύο κουβάδες χωρητικότητας έως 25 λίτρων με πρόσθετη πρέσα στυσίματος
- Στον ένα κουβά θα υπάρχει το διάλυμα υλικού καθαριότητας και στον άλλο κουβά καθαρό νερό για το ξέπλυμα της σφουγγαρίστρας.
- Καρότσι τροχήλατο για τη μεταφορά απορριμμάτων σε μεγάλες πλαστικές σακούλες από τα κρατητήρια.

Β. Να προμηθεύεται αποκλειστικά με δική του δαπάνη όλα τα αναλώσιμα υλικά που απαιτούνται για την εκτέλεση του αναληφθέντος έργου, συμπεριλαμβανομένου χάρτου υγείας, σακουλών σκουπιδιών και κάθε είδους καθαριστικού-απολυμαντικού υλικού και κρεμοσάπουνου.

Γ. Να διατηρεί τα εργαλεία σε άριστη κατάσταση τόσο από άποψη λειτουργίας όσο και από άποψη εμφάνισης καθώς επίσης και να αντικαθιστά αμέσως τα εργαλεία του σε περίπτωση βλάβης έτσι ώστε να είναι απρόσκοπτη η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου. Για τη φύλαξη των εργαλείων και υλικών καθαριότητας, τα κτίρια θα παρέχουν τον ανάλογο χώρο. Υπεύθυνος για τη φύλαξη των ανωτέρω είναι ο ανάδοχος.

Δ. Να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, δηλαδή, καταβολή των νομίμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την οικεία (κλαδική) ΣΣΕ, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων κ.λπ.. Σε περίπτωση δε που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα από τις οικείες διατάξεις.

- Το προσωπικό καθαριότητας πρέπει να φορά καθαρές και ιδίου χρώματος μπλούζες καθαριότητας, οι οποίες δεν θα είναι σκισμένες ή κακοποιημένες, θα φορά γάντια οικιακού τύπου και παπούτσια με αντιολισθητικές σόλες
- Οι σφουγγαρίστρες και τα πανιά πρέπει να καθαρίζονται πάντα μετά τη χρήση τους. Να πλένονται με απορρυπαντικό και απολυμαντικό και να στεγνώνονται. Δεν θα διατηρούνται ποτέ υγρά.
- Όλα τα υλικά καθαριότητας (σφουγγαρίστρες, σφουγγάρια και πανιά) θα ανανεώνονται από τον ανάδοχο, όποτε απαιτείται.
- Θα τηρείται σχολαστικά η χρήση των διαφορετικού χρώματος πανιών για τον καθαρισμό διαφορετικών χώρων ή αντικειμένων .
- Να τηρεί όλους τους Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (εργατική νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων, φόρων, καταβολής ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη και ασφαλισμένου) κ.λ.π. και ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.
- Να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς οργανισμούς και σε κάθε τρίτο. Σε περίπτωση που δεν τηρούνται οι υποχρεώσεις αυτές, θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα από τις οικείες διατάξεις.
- Να παρέχει στο προσωπικό του τις νόμιμες άδειες, ρεπό κ.λπ. και να καλύπτει τα κενά από ασθένειες ή αδικαιολόγητες απουσίες για την εκπλήρωση των αναλαμβανομένων υποχρεώσεων έναντι της Υπηρεσίας.
- Σε περίπτωση απεργίας του προσωπικού του αφενός υποχρεούται να ειδοποιήσει την Υπηρεσία τουλάχιστον 48 ώρες πριν και αφετέρου να εξασφαλίσει ικανό αριθμό ατόμων για την διεκπεραίωση της εργασίας.

ΑΔΑ:

Σελίδα 42 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

- Σε περίπτωση έκτακτης καταστροφικής ανάγκης (πυρκαγιά, πλημμύρα) θα υπάρχει άμεση επικοινωνία για κάλυψη αναγκών.
- Είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό και στις εγκαταστάσεις του κάθε κτιρίου ή σε οποιονδήποτε τρίτο εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα υπαλλήλων του ιδίου (αναδόχου) ή των εργασιών του.

Δεδομένου ότι πρόκειται για εργασία η οποία θα εκτελείται σε χώρους που έχουν τον χαρακτήρα χώρων ασφαλείας:

1. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να προσκομίσει στις κτιριακές εγκαταστάσεις των Υπηρεσιών καθαρισμού, για το προσωπικό που απασχολείται σε καθεμία από αυτές, ξεχωριστά για όλες τις προς καθαρισμό Υπηρεσίες, θεωρημένη από την αρμόδια Υπηρεσία, κατάσταση προσωπικού που θα απασχοληθεί στις ως άνω κτιριακές εγκαταστάσεις. Η κατάσταση θα συνοδεύεται από θεωρημένο φ/ο της ταυτότητας ή του διαβατηρίου του κάθε εργαζομένου καθώς και αντίγραφο του ποινικού μητρώου. Αλλοδαποί - εργαζόμενοι μπορούν να εργάζονται μόνον εφόσον έχουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο ανάδοχος απασχολεί ανασφάλιστο προσωπικό ή ότι απασχολεί αλλοδαπούς που δεν είναι εφοδιασμένοι με τα δικαιολογητικά που προβλέπονται (άδεια παραμονής κλπ), θα εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα από τις οικείες διατάξεις.

2. Σε περίπτωση αλλαγής ατόμων του προσωπικού του ακολουθείται η προαναφερόμενη διαδικασία, με ταυτόχρονη ενημέρωση των εν λόγω Υπηρεσιών.

3. Σε περίπτωση διαπίστωσης παράβασης των όρων για την προστασία των κτιριακών εγκαταστάσεων της Αστυνομίας θα απομακρύνονται ΑΜΕΣΩΣ οι προερχόμενοι για την παροχή της συγκεκριμένης εργασίας και θα θεωρείται ότι αυτή δεν παρασχέθηκε με ΥΠΑΙΤΙΟΤΗΤΑ του αναδόχου.

Γ Ε Ν Ι Κ Ε Σ Ε Π Ι Σ Η Μ Α Ν Σ Ε Ι Σ

1. Σε κάθε εγκατάσταση καθαρισμού θα τηρείτε Βιβλίο για την ημερήσια απασχόληση του προσωπικού του αναδόχου που θα απασχολούνται στις εν λόγω εγκαταστάσεις στο οποίο θα καταγράφονται τα στοιχεία των εργαζομένων, η ώρα άφιξης για την ανάληψη υπηρεσίας και η ώρα αναχώρησης με την λήξη υπηρεσίας. Το εν λόγω Βιβλίο θα πρέπει να συμπληρώνεται υποχρεωτικά καθημερινά από το προσωπικό καθαρισμού που θα απασχολείται στις προαναφερόμενες εγκαταστάσεις.

2. Το προσωπικό που θα απασχολείται πρέπει με μέριμνα του αναδόχου να είναι εκπαιδευμένο στην χρήση των χημικών υλικών καθαρισμού καθώς και των μηχανημάτων-συσκευών που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες καθαρισμού των χώρων.

3. Ο ανάδοχος κρατά μυστική κάθε πληροφορία, που περιέρχεται στην αντίληψή του, από την εκτέλεση της σύμβασης και δεν αποκαλύπτει τέτοιες πληροφορίες σε τρίτα μέρη. Επίσης, επιβάλλει αυτήν την υποχρέωση στους υπαλλήλους του και στους τυχόν υπεργολάβους.

4. Ο ανάδοχος πρέπει να φροντίζει ώστε να χρησιμοποιούνται οι βέλτιστες μέθοδοι και τα κατάλληλα μέσα για την καθαριότητα που ενδείκνυνται για τις ιδιαίτερες απαιτήσεις των συγκεκριμένων εγκαταστάσεων. Σε κάθε περίπτωση να μεριμνά ώστε οι υπάλληλοί του να γνωρίζουν τη χρήση των καθαριστικών και απολυμαντικών που χρησιμοποιούν.

5. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να λαμβάνει όλα τα μέτρα ασφαλείας κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των εργασιών, ώστε να αποφευχθεί η πιθανότητα πρόκλησης υλικής ζημιάς ή βλάβης καθώς και το ενδεχόμενο ατυχήματος τόσο του προσωπικού του όσο και των υπολοίπων εργαζομένων. Σε περίπτωση όμως που με υπαιτιότητα του αναδόχου και κατά την εκτέλεση των προβλεπόμενων εργασιών προκληθεί οποιασδήποτε βλάβη ή ζημία σε εγκαταστάσεις ή προσωπικό, ο ανάδοχος θα είναι ο μόνος υπεύθυνος.

ΑΔΑ:

Σελίδα 43 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

6. Απολεσθέντα αντικείμενα που ανευρίσκονται από προσωπικό του αναδόχου θα παραδίδονται αμέσως στο αρμόδιο γραφείο διαχείρισης της Υπηρεσίας.

7. Η διαδικασία της καθαριότητας δεν πρέπει να δημιουργεί ενόχληση ή βλάβες οποιασδήποτε μορφής στην Υπηρεσία.

- Το ωράριο εργασίας του προσωπικού του αναδόχου (έναρξη-λήξη εργασίας) θα ορίζεται από τον Διοικητή της εκάστοτε Υπηρεσίας, λαμβάνοντας υπόψη τον αριθμό των ωρών εργασίας που δήλωσε στην προσφορά ο ανάδοχος.

- Ο ανάδοχος πρέπει να φροντίζει για την έγκαιρη ανάληψη υπηρεσίας από τους υπαλλήλους του.

8. Ο ανάδοχος φροντίζει ώστε οι εργασίες καθαριότητας να γίνονται με τον καλύτερο δυνατό τρόπο (φροντίδα, επαγγελματισμός). Ο ανάδοχος μεριμνά ώστε τα αντικείμενα που καθαρίζονται να μην φθείρονται, από άποψη υγιεινής να είναι άψογα, να έχουν καθαρή όψη και να μπορούν να χρησιμοποιηθούν χωρίς να υπάρχει κίνδυνος.

9. Το προσωπικό καθαριότητας υποχρεούται να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλειά του και ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν προκύψει.

10. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας θα είναι υψηλού επιπέδου ποιότητας και θα εκτελούνται με τον προβλεπόμενο για τέτοιου είδους εργασίες, σύγχρονο μηχανικό εξοπλισμό, τα δε αναλώσιμα υλικά-χημικά θα είναι υψηλής ποιότητας και εγκεκριμένα από τους προβλεπόμενους Φορείς (Ε.Ο.Φ., Χημείο του Κράτους κ.λ.π.).

11. Τα απορρυπαντικά προϊόντα δεν πρέπει να αναδύουν δυσάρεστες οσμές, να μην είναι επιβλαβή για την υγεία του προσωπικού και των επισκεπτών και να μην προκαλούν φθορές βραχυχρόνια και μακροχρόνια στις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό του κτιρίου.

12. Ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός πρέπει να είναι σύγχρονος και κατάλληλος για τη συγκεκριμένη χρήση καθαρισμού.

13. Με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου θα πρέπει να εξασφαλίζεται η δυνατότητα για συνεχή και πλήρη τεχνική υποστήριξη, δηλαδή επισκευές, ανταλλακτικά και άλλα υλικά που είναι αναγκαία για τη λειτουργία του εξοπλισμού, ώστε η εκτέλεση του αναληφθέντος έργου να είναι απρόσκοπτη, καθώς και η συνεχής και πλήρης παροχή προϊόντων καθαρισμού που θα διατεθεί από τον εργολήπτη για την διενέργεια των απαιτούμενων εργασιών.

14. Ο εξοπλισμός και οποιοδήποτε άλλο εργαλείο, καθώς και τα αναλώσιμα υλικά θα είναι αποκλειστικά κυριότητας του αναδόχου.

ΑΔΑ:

Σελίδα 44 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ ΚΑΙ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ
Αριθμ. Πρωτ.: 8041/6/15-

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΠΟΣΟ : ΕΥΡΩ, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΩΝ ΧΩΡΙΣ ΤΟ
ΑΝΑΛΟΓΟΥΝ ΦΠΑ

ΕΙΔΟΣ : Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01-01-2026 μέχρι την 31-12-2026.

ΠΑΡΟΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ :
.....
.....

Στην Μυτιλήνη σήμερα τηντου μηνός, του έτους, ημέρα της εβδομάδας και ώρα', στην έδρα της Διεύθυνσης Αστυνομίας Λέσβου, οι υπογεγραμμένοι:

α. Το Ελληνικό Δημόσιο, νομίμως εκπροσωπούμενο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις από τον, Διευθυντή της Δ.Α. Λέσβου, που στη συνέχεια θα ονομάζεται για συντομία «**Υπηρεσία**» και
β. Ο ή Η εταιρεία, εδρεύουσα, με ΑΦΜ, (νομίμως εκπροσωπούμενη από), που στη συνέχεια θα ονομάζεται για συντομία «**Πάροχος Υπηρεσιών**» συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1. Με την υπ' αριθμό από Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης, εγκρίθηκε πίστωση μέχρι του ποσού των #..... €#, συμπεριλαμβανομένων του Φ.Π.Α. και των νόμιμων κρατήσεων, για την αμοιβή παροχής υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01-01-2026, μέχρι την 31-12-2026, σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικού Φορέα 1057-201-1900100 Διεύθυνση Αστυνομίας Λέβου οικονομικού έτους 2026.

2. Με την υπ' αριθμό από Απόφαση του Διευθυντή της Δ.Α. Λέσβου, κατακυρώθηκαν τα αποτελέσματα του ανοικτού διαγωνισμού της υπ' αριθμό από Διακήρυξης της Δ.Α. Λέσβου, που διενεργήθηκε την και ώρα για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ &

ΑΔΑ:

Σελίδα 45 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01-01-2026 μέχρι την 31-12-2026, όπως περιγράφονται στο άρθρο 2 της παρούσας, στον ανωτέρω συμβαλλόμενο πάροχο υπηρεσιών, ο οποίος την αναλαμβάνει, με τους κατωτέρω όρους και συμφωνίες, τα οποία αποδέχεται ανεπιφύλακτα.

Άρθρο 1

Αντικείμενο Σύμβασης – Τιμές

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτηριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01-01-2026 μέχρι την 31-12-2026, όπως αυτές με λεπτομέρεια περιγράφονται στο Παράρτημα Γ της υπ' αριθμόαπό..... Διακήρυξης της Δ.Α. Λέσβου.

Μηνιαίο ποσό(.....€), συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων, χωρίς το αναλογούν Φ.Π.Α. **Συνολικό ποσό**(.....€), με αναλογούν Φ.Π.Α.

Στην ανωτέρω τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες, όπως ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές, επιδόματα αδειών και εορτών, ασφάλισης απασχολούμενου προσωπικού, η αξία των υλικών και μέσων καθαρισμού ως και κάθε άλλη προβλεπόμενη από τη σχετική Πρόσκληση δαπάνη, σχετική με την καθαριότητα στις εγκαταστάσεις των εν λόγω Υπηρεσιών, ως παρακάτω:

- Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως αποδοχές των εργαζομένων είναι #.....€# μηνιαίως.
- Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά είναι #.....€# μηνιαίως.
- Διοικητικό κόστος #.....€# μηνιαίως.
- Κόστος αναλώσιμων #.....€# μηνιαίως.
- Εργολαβικό κέρδος #.....€# μηνιαίως.
- Κρατήσεις (5,56%) #.....€# μηνιαίως.
- Ποσό παρακράτησης φόρου ποσοστού 8% #.....€# μηνιαίως.

Οι ανωτέρω τιμές θα παραμείνουν σταθερές σε όλη τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης και δεν υπόκειται σε καμία μεταβολή από οποιαδήποτε αιτία.

Άρθρο 2

Εκτελούμενες εργασίες

1. Ο καθαρισμός στους χώρους, των κτηριακών εγκαταστάσεων του οικήματος στέγασης της 1)ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 3900 2) Του **Α.Τ. ΓΕΡΑΣ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 225,00 τ.μ.] 3) Του **Α.Τ. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 240,00 τ.μ.], 4) Του **Α.Τ.ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 90,00 τ.μ.], 5) Του **Α.Τ.ΚΑΛΛΟΝΗΣ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 160,00 τ.μ.], 6) Του **Α.Τ.ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 180,00 τ.μ.], 7) Του **Α.Τ.ΕΡΕΣΟΥ-ΑΝΤΙΣΣΗΣ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 140,00 τ.μ.], 8) Του **Α.Τ.ΑΓΙΑΣΟΥ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 100,00 τ.μ.], 9) Του **Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 260,00 τ.μ.], 10) Του **Α.Σ.ΜΗΘΥΜΝΑΣ** [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 80,00 τ.μ.] 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 600,00 τ.μ.] & 12) Του **Γραφείου Ελέγχου Διαβατηρίων** στο λιμένα Μυτιλήνης [επιθυμητής επιφάνειας καθαρισμού 120,00 τ.μ.]
2. Η Αστυνομική Υπηρεσία, της οποίας οι χώροι καθαρίζονται, διατηρεί το δικαίωμα, μονομερώς, δια του προϊσταμένου της ή του νόμιμου αναπληρωτή αυτού, να αναστέλλει επ' αόριστον την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους των κρατητηρίων, για τον μόνο λόγο, όταν δεν υφίστανται, σ' αυτά (κρατητήρια) για μακρά χρονικά διαστήματα, άτομα προς κράτηση, ύστερα από κατ' αρχήν προφορική ειδοποίηση - ενημέρωση του παρόχου υπηρεσιών και εν συνεχεία, ταυτόχρονη αναφορά στην Υπηρεσία, η οποία θα

ΑΔΑ:

Σελίδα 46 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

προβαίνει στην άμεση, έγγραφη ειδοποίηση του παρόχου υπηρεσιών, για αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, με σχετική απόφασή της, πριν την έκδοση σχετικού τιμολογίου.

3. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα:

α. Αντικατάστασης συμβατικών Αστυνομικών Υπηρεσιών με άλλες Αστυνομικές Υπηρεσίες, με τις ίδιες συνθήκες και ανάγκες.

β. Αυξομείωσης της επιφανείας των χώρων εντός των ποσοστών που προβλέπονται από το άρθρο 104 του ν.4412/2016. Ειδικότερα η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να αναθέσει στον πάροχο υπηρεσιών πρόσθετες εργασίες εντός των προβλεπομένων από το ανωτέρω άρθρο, ποσοστών (30% ή 15% ανάλογα της Π/Υ αξίας του διαγωνισμού), πέραν των συμβατικών για κάλυψη τυχόν εκτάκτων αναγκών που δεν μπορούν να προβλεφθούν και να καθοριστούν με την παρούσα σύμβαση. Στην περίπτωση αυτή καθώς και στην περίπτωση που ζητηθεί ο καθαρισμός κτηρίων Υπηρεσιών οι οποίες δεν αναφέρονται στη σύμβαση αυτή, ο Πάροχος Υπηρεσιών πρέπει να ειδοποιείται εγγράφως από την Υπηρεσία μέσα σε εύλογο χρονικό διάστημα. Η δαπάνη ανά m2 επιφανείας θα πρέπει να προκύπτει από την διαίρεση της συνολικής συμβατικής δαπάνης δια του συνόλου της συμβατικής στεγασμένης επιφανείας. Ο Πάροχος Υπηρεσιών δεν δικαιούται να διαπραγματευθεί την παροχή της επιπλέον εργασίας που θα του ζητηθεί και η δαπάνη (επιπλέον αμοιβή του) θα υπολογίζεται με τον τρόπο που προαναφέρθηκε.

4. Σε περίπτωση μεταστέγασης της συμβατικής Υπηρεσίας καθαρισμού, σε άλλο κτήριο στέγασης (νέο), ο Πάροχος Υπηρεσιών υποχρεούται να παρέχει τις υπηρεσίες του στο νέο κτήριο στέγασης της Υπηρεσίας αυτής, με το ίδιο συμβατικό τίμημα στην περίπτωση της ίδιας επιφανείας καθαρισμού με το κτήριο από το οποίο μεταστεγάσθηκε και σε περίπτωση μεγαλύτερης ή μικρότερης επιφανείας, με την αναλογούσα ως η προαναφερόμενη παράγραφος αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος γι' αυτή.

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις Παρόχου Υπηρεσιών κατά την εκτέλεση της σύμβασης

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο Πάροχος Υπηρεσιών υποχρεούται να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου. Η αθέτηση της υποχρέωσης αυτής, συνιστά σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα του παρόχου υπηρεσιών, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις. Επίσης, ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, νοούνται ιδίως τα προβλεπόμενα στην περίπτωση γ' της παρ. 2 του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους.

2. Ο εργολάβος και ο τυχόν υπεργολάβος ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον, έναντι των εργαζομένων για την καταβολή των πάσης φύσεως αποδοχών και ασφαλιστικών εισφορών.

3. Οι εργασίες θα εκτελούνται σύμφωνα με το άρθρο 68 του ν.3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν.4144/2013 και σύμφωνα με την κατατεθεισόμενη προσφορά ως ακολούθως :

α. Ο αριθμός των εργαζομένων:

β. Οι ημέρες και ώρες εργασίας:

γ. Η συλλογική σύμβαση εργασίας, στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι:

δ. Το ύψος που προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων:

ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά:

στ. Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο:

ΑΔΑ:

Σελίδα 47 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Άρθρο 4

Διαπίστωση εκτέλεσης εργασιών καθαριότητας

1. Η παρακολούθηση, η παροχή των αναγκαίων διευκρινήσεων στον πάροχο υπηρεσιών και ο έλεγχος της καλής εκτέλεσης, θα πραγματοποιηθεί από τριμελή επιτροπή που θα συγκροτηθεί για το σκοπό αυτό.
2. Ο Πάροχος Υπηρεσιών υποχρεούται σε συμμόρφωση προς τις υποδείξεις της Επιτροπής.
3. Οι υπηρεσίες θα παραλαμβάνονται τμηματικά, ανά ημερολογιακό μήνα, από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής της Αναθέτουσας Αρχής, με τη σύνταξη σχετικού Πρωτόκολλου οριστικής παραλαβής, το οποίο θα αποτελείσει δικαιολογητικό της δαπάνης, σύμφωνα με το άρθρο 200 του ν.4412/2016.
4. Ως προς τις λοιπές λεπτομέρειες του τρόπου και του χρόνου παραλαβής των υπό παροχή υπηρεσιών, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 219 του ν.4412/2016.

Άρθρο 5

Πληρωμή

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, σε μηνιαία βάση, αφού υποβληθούν τα δικαιολογητικά της δαπάνης, από τη Δ.Ε.Ε.Π. της Γ.Δ.Ο.Υ.Ε.Σ., με την έκδοση χρηματικού εντάλματος.
Η πληρωμή θα γίνεται σε EURO.
2. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΑΛΕ 2420204001 του προϋπολογισμού εξόδων του Ειδικός Φορέας: 1057-201-1900100, Οικονομικό Έτος 2026.

Άρθρο 6

Κρατήσεις

1. Οι κρατήσεις υπέρ τρίτων, συνολικού ύψους 5,56% , βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:
 - α) υπέρ των ασφαλιστικών Ταμείων Προσωπικού ΕΛ.ΑΣ., συνολικού ύψους 5,44% ως εξής:
Τ.Ε.Α.Π.Α.Σ.Α. 2,72%, Μ.Τ.Σ. 2,72%, ήτοι μερικό σύνολο 5,44%
 - β) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων του Ν.4912/2022 συνολικού ύψους 0,10 % επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου,
 - γ) υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ ύψους 0,02 % η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ.6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.
2. Επίσης θα παρακρατηθεί φόρος εισοδήματος 8% σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Άρθρο 7

Ποινικές ρήτρες - Ανωτέρα Βία

1. Ως προς τις ποινικές ρήτρες, για εκπρόθεσμη ή πλημμελή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 218 του ν. 4412/2016.
2. Ο Πάροχος Υπηρεσιών που επικαλείται ανωτέρα βία, υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 8

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης – καταγγελία της σύμβασης.

1. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, σύμφωνα με το άρθρο 133 του ν. 4412/2016.
2. Όταν οι υπηρεσίες ή οι επιτροπές παρακολούθησης καλής εκτέλεσης του έργου του αποδέκτη των υπηρεσιών διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του ν. 3863/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 22 του ν. 4144/2013, κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή. Όταν οι παραβάσεις διαπιστώνονται κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από τον αποδέκτη των υπηρεσιών οι αποδοχές στους εργαζομένους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.
3. Όταν οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ διαπιστώνουν παραβάσεις που αφορούν την αδήλωτη εργασία, την παράνομη απασχόληση αλλοδαπών ή παραβάσεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, ενημερώνουν εγγράφως την αναθέτουσα αρχή. Επίσης, ενημερώνουν εγγράφως την αναθέτουσα αρχή για τις πράξεις επιβολής προστίμου που αφορούν τις ανωτέρω διαπιστωθείσες παραβάσεις. Η πράξη επιβολής προστίμου στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας για

ΑΔΑ:

Σελίδα 48 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια λειτουργίας της σύμβασης οδηγεί υποχρεωτικά στην καταγγελία της σύμβασης από την αναθέτουσα αρχή και στην κήρυξη του εργολάβου έκπτωτου.

Άρθρο 9**Τροποποίηση της σύμβασης – Αναπροσαρμογή τιμής**

Η τροποποίηση της σύμβασης κατά το άρθρο 132 του ν.4412/2016, γίνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 10**Εγγύηση καλής εκτέλεσης.**

(σε συντρέχουσα περίπτωση, ήτοι για σύμβαση αξίας ανώτερης από το ποσό των 20.000,00 € εκτός Φ.Π.Α.)

1. Προς εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της παρούσης σύμβασης, ο πάροχος υπηρεσιών κατέθεσε εγγυητική επιστολή το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% της εκτιμώμενης αξίας της Σύμβασης (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης), χωρίς τον Φ.Π.Α., με τα παρακάτω στοιχεία:

Αριθμός	Ημερομηνία	Εκδότης	Ποσό	Υπέρ του

2. Η εγγύηση αυτή επέχει θέση ποινικής ρήτρας και θα αποδοθεί στον πάροχο υπηρεσιών μετά την πλήρη και κανονική εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης.

Άρθρο 11**Ειδικός όρος – Αναπροσαρμογή Τιμής**

Για την αναπροσαρμογή των τιμών της παρούσας σύμβασης (σε περίπτωση αύξησης του κατώτατου μισθού), τίθεται, η προβλεπόμενη, στο άρθρο 53 παρ. 10 περ. α του ν.4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος εφαρμόζοντας, υποχρεωτικά, τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο: $T = \text{Τπροσφοράς} \times (1 + \alpha)$

Όπου

α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζόμενου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

Τπροσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

T: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης αφού η αναπροσαρμογή, προβλέπεται υποχρεωτικά από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη.

Άρθρο 12**Εφαρμοστέα νομοθεσία**

Κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, εφαρμόζονται:

α) οι διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

β) οι όροι της παρούσας σύμβασης.

γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

- Ύστερα από αυτά συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε νόμιμα από τους συμβαλλόμενους σε δύο (2) όμοια πρωτότυπα, σε κάθε ένα από τα οποία επικολλήθηκαν τα προβλεπόμενα ένσημα.

- Ένα από τα πρωτότυπα της σύμβασης πήρε ο Πάροχος Υπηρεσιών και το άλλο κατατέθηκε στην Υπηρεσία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ**

Ο Διευθυντής

της Διεύθυνσης Αστυνομίας Λέσβου

Ο ΠΑΡΟΧΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΔΑ:

Σελίδα 49 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε

Ε.1 ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Τίτλος Εκδότη

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΠΡΟΣ : Την Διεύθυνση Αστυνομίας Λέσβου

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΕΥΡΩ

1. Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ (και ολογράφως) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της Εταιρείας ΑΦΜ....., οδός....., αριθμός , ΤΚ..... (ή σε περίπτωση Ένωσης υπέρ των εταιριών (1) , (2) , κ.λπ. ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης προμηθευτών), για την συμμετοχή στο διενεργούμενο διαγωνισμό για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας (αριθμός διακήρυξης/....., ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού/.....) προς κάλυψη αναγκών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Λέσβου και το οποίο ποσόν **καλύπτει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης)** προ Φ.Π.Α. αξίας ΕΥΡΩ.
2. Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από την συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις του εν λόγω οικονομικού φορέα, καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.
3. Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας, ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
4. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, το οποίο και μας βαρύνει.
5. Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
6. Η παρούσα ισχύει μέχρι την
7. Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Με εκτίμηση
Ο ΕΚΔΟΤΗΣ

ΑΔΑ:

Σελίδα 50 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Ε.2 ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τίτλος Εκδότη

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΠΡΟΣ : Την Διεύθυνση Αστυνομίας Λέσβου

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΕΥΡΩ

1. Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ (και ολογράφως) στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ της Εταιρείας ΑΦΜ....., οδός....., αριθμός ΤΚ..... (ή σε περίπτωση Ένωσης υπέρ των εταιριών (1) , (2) , κ.λπ. ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρον υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης προμηθευτών), για την καλή εκτέλεση από αυτή των όρων της υπ' αριθμό σύμβασης, που υπέγραψε μαζί σας για την (αριθμός διακήρυξης/....., ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού/.....) προς κάλυψη αναγκών της Διεύθυνσης Αστυνομίας Λέσβου και το οποίο ποσόν καλύπτει το **4%** της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης) προ Φ.Π.Α. αξίας ΕΥΡΩ αυτής.

2. Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί με μόνη τη δήλωσή σας ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

3. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, το οποίο και μας βαρύνει.

4. Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο στην παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σε εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.

5. Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας δεν υπερβαίνει το όριο εγγυήσεων που έχει καθοριστεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

Με εκτίμηση
ΕΚΔΟΤΗΣ

ΑΔΑ:

Σελίδα 51 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ'

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΕΝΙΑΙΟ ΕΝΤΥΠΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)

[άρθρου 79 παρ. 1 & 3 του ν. 4412/2016]

για διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης άνω των ορίων των οδηγιών

Διαμορφωμένο, με βάση τους όρους (λόγους αποκλεισμού, κριτήρια επιλογής κ.λπ.) της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α.Λέσβου.

α) Όπως ορίζεται στα συνημμένα ηλεκτρονικά αρχεία «ΕΕΕΣ_Διακήρυξη καθαριότητας_Δ.Α.Λέσβου.xml» και «ΕΕΕΣ_Διακήρυξη καθαριότητας_Δ.Α.Λέσβου.pdf» που αναρτούνται μαζί με την παρούσα στην κεφαλίδα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

β) Η αναθέτουσα αρχή συνέταξε με τη χρήση της ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) το ΕΕΕΣ διαμορφωμένο με βάση τους όρους (λόγους αποκλεισμού, κριτήρια επιλογής κ.λπ.) της παρούσας διακήρυξης. Το περιεχόμενο του αρχείου, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής της διακήρυξης στην κεφαλίδα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Το αρχείο XML αναρτάται στην κεφαλίδα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν τη σχετική απάντηση τους, μέσω της ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του ΕΕΕΣ.

ΑΔΑ:

Σελίδα 52 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ'1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΕΝΤΥΠΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (ΕΕΕΣ)

[άρθρου 79 παρ. 1 & 3 του ν. 4412/2016]

Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ):

α) περιλαμβάνει τα ακόλουθα Μέρη: Μέρος Ι Πληροφορίες σχετικά με τη διαδικασία σύναψης σύμβασης και την αναθέτουσα αρχή, Μέρος ΙΙ Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα, Μέρος ΙΙΙ Κριτήρια αποκλεισμού, Μέρος ΙV Κριτήρια Επιλογής, Μέρος VΙ Τελικές δηλώσεις **και**

β) καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 παρέχεται αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή και συμπληρώνεται από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς σύμφωνα με τις οδηγίες του Παραρτήματος 1. Επισημαίνεται ότι, από τις 02/05/2019, παρέχεται η νέα ηλεκτρονική υπηρεσία Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ).

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές. Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ. Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στην παράγραφο 2.2.3 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης. Στο ΕΕΕΣ απαραιτήτως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την ειδική υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ, την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν.4412/2016 και παραγράφου 2.2.3 της παρούσης και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

-Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) συμπληρώνεται, υπογράφεται και υποβάλλεται, ως εξής:

ι) Η αναθέτουσα αρχή συνέταξε με τη χρήση της ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) το ΕΕΕΣ διαμορφωμένο με βάση τους όρους (λόγους αποκλεισμού, κριτήρια επιλογής κ.λπ.) της παρούσας διακήρυξης. Το περιεχόμενο του αρχείου, ως αρχείο PDF, ηλεκτρονικά υπογεγραμμένο, αναρτάται ξεχωριστά ως αναπόσπαστο μέρος αυτής της διακήρυξης στην κεφαλίδα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού. Το αρχείο XML αναρτάται στην κεφαλίδα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την διευκόλυνση των οικονομικών φορέων προκειμένου να συντάξουν τη σχετική απάντηση τους, μέσω της

ΑΔΑ:

Σελίδα 53 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου ηλεκτρονικής υπηρεσίας Promitheus ESPDint (<https://espdint.eprocurement.gov.gr/>) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του ΕΕΕΣ.

ii) Το Μέρος Ι είναι συμπληρωμένο από την αναθέτουσα αρχή και όλα τα υπόλοιπα μέρη (II,III, IV και VI) συμπληρώνονται από τους οικονομικούς φορείς, κατά περίπτωση, και μόνο στα πεδία που ήδη έχουν επιλεγεί από την αναθέτουσα αρχή.

iii) Το Μέρος II.Α. συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς, με την επισήμανση ότι για τους ελληνικούς οικονομικούς φορείς, εφόσον δεν τηρείται μέχρι την υποβολή του ΕΕΕΣ επίσημος κατάλογος εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή ισοδύναμο πιστοποιητικό [π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής], κατά την έννοια των διατάξεων του άρθρου 83 του Ν. 4412/2016, ως ισχύει, στο ΕΕΕΣ Μέρος II : «Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα», στην Ενότητα Α : «Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα» και συγκεκριμένα στην ερώτηση: «Κατά περίπτωση, ο οικονομικός φορέας είναι εγγεγραμμένος σε επίσημο κατάλογο εγκεκριμένων οικονομικών φορέων ή διαθέτει ισοδύναμο πιστοποιητικό [π.χ. βάσει εθνικού συστήματος (προ)επιλογής];», να δηλώνεται αρνητική απάντηση (επιλέγοντας «ΟΧΙ»), καθόσον διαφορετικά αποκρύπτεται η επόμενη παράγραφος ε', η οποία χρήζει συμπλήρωσης.

Επισημαίνεται ότι, ως προς τις διαδικασίες συμβάσεων προμηθειών, γενικών υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, δεν υφίσταται επί του παρόντος εθνικός επίσημος κατάλογος του άρθρου 83 του ν. 4412/2016. Σημειώνεται, περαιτέρω, ότι το Γ.Ε.ΜΗ δεν συνιστά επίσημο κατάλογο, κατά τις διατάξεις του ίδιου άρθρου.

Πέρα από τα ανωτέρω, επισημαίνεται ότι, δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο συμμετοχής στη διαδικασία αλλοδαπού οικονομικού φορέα, εγγεγραμμένου σε επίσημο κατάλογο της χώρας εγκατάστασής του ή άλλης χώρας ή ακόμη και το ενδεχόμενο εγγραφής ημεδαπού οικονομικού φορέα σε επίσημο κατάλογο άλλης χώρας, την εγγραφή του οποίου δύναται να επικαλεστεί συμπληρώνοντας την σχετική ένδειξη στο ΕΕΕΣ.

iv) Το Μέρος II.Β. συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς.

v) Το Μέρος II.Γ. συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς, με την επισήμανση ότι, στην περίπτωση που ο προσφέρων οικονομικός φορέας δεν πληροί τις ελάχιστες αναγκαίες απαιτήσεις, αναφορικά με την τεχνική – επαγγελματική ικανότητα, όπως αυτές καθορίζονται στην παρούσα Διακήρυξη, μπορεί να στηρίζεται στις δυνατότητες άλλων φορέων σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4412/2016, ως ισχύει, προς τους οποίους συνδέεται με άμεσους ή έμμεσους δεσμούς, ανεξάρτητα από τη νομική φύση τους, προκειμένου να αποδείξει ότι πληροί τις απαιτήσεις.

Σ' αυτή την περίπτωση ο προσφέρων οικονομικός φορέας δηλώνει στο ΕΕΕΣ στο μέρος II.Γ, ότι θα στηριχτεί σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς), σημειώνοντας την αντίστοιχη ένδειξη (επιλέγοντας «ΝΑΙ») και επισυνάπτει χωριστά έντυπα ΕΕΕΣ, για κάθε οικονομικό φορέα που θα του παράσχει στήριξη.

Στα επισυναπτόμενα χωριστά ΕΕΕΣ των οικονομικών φορέων, που θα παράσχουν στήριξη στον προσφέροντα, δηλώνεται αντίστοιχα ο, κατά περίπτωση, νόμιμος εκπρόσωπός τους, ο οποίος και θα υπογράψει ψηφιακά το ηλεκτρονικό αρχείο (.pdf) που θα παραχθεί. Κατά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ των οικονομικών φορέων που θα παράσχουν στήριξη στον προσφέροντα, πέραν των δηλώσεων που αφορούν στους λόγους αποκλεισμού από τη διαδικασία, πρέπει να συμπεριλαμβάνονται και οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με το μέρος IV, δηλαδή οι σχετικές με την ή τις ικανότητές τους, στις οποίες θα στηριχτεί ο προσφέρων οικονομικός φορέας, πληροφορίες. Τα χωριστά ΕΕΕΣ των οικονομικών φορέων, που θα παράσχουν στήριξη στον προσφέροντα συμπληρώνονται ως προς τα μέρη I, II, III, IV.

Το/α ανωτέρω χωριστό/ά ΕΕΕΣ θα πρέπει να είναι δεόντως συμπληρωμένο/α και ψηφιακά υπογεγραμμένο/α από τον νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 79Α του Ν.4412/2016.

ΑΔΑ:

Σελίδα 54 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Εφόσον, ο τρίτος οικονομικός φορέας είναι φυσικό πρόσωπο, το χωριστό ΕΕΕΣ υπογράφεται ψηφιακά μόνο από αυτόν.

vi) Το Μέρος II.Δ. συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς, με την επισημάνση ότι, στην περίπτωση που ο προσφέρων οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του ότι θα αναθέσει τμήμα της σύμβασης υπό τη μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς), σύμφωνα με την παράγραφο 4.4 της παρούσας διακήρυξης, θα πρέπει να σημειώσει την αντίστοιχη ένδειξη στο ΕΕΕΣ στο μέρος II.Δ. (επιλέγοντας «ΝΑΙ»). Ακολούθως στο πεδίο που εμφανίζεται αναφέρει το τμήμα, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει κατά το άρθρο 58 του Ν.4412/2016, ως ισχύει.

Και σε αυτή την περίπτωση ο οικονομικός φορέας που υποβάλει προσφορά, επισυνάπτει χωριστό έντυπο ΕΕΕΣ για κάθε υπεργολάβο (άρθρ. 131 του Ν.4412/2016, ως ισχύει).

Στα επισυναπτόμενα χωριστά ΕΕΕΣ των υπεργολάβων, δηλώνεται αντίστοιχα ο, κατά περίπτωση, νόμιμος εκπρόσωπός τους, ο οποίος και θα υπογράψει ψηφιακά το ηλεκτρονικό αρχείο (.pdf) που θα παραχθεί. Τα χωριστά Ε.Ε.Ε.Σ. των υπεργολάβων συμπληρώνονται ως προς τα μέρη I, II, III.

Εφόσον ο προσφέρων οικονομικός φορέας στηρίζεται και στις ικανότητες του/ων υπεργολάβου/ων θα πρέπει στο/α χωριστό/α Ε.Ε.Ε.Σ. εκάστου υπεργολάβου να συμπεριληφθούν και οι πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με το μέρος IV, δηλαδή οι σχετικές με την ή τις ικανότητες τους, στις οποίες θα στηριχθεί ο προσφέρων οικονομικός φορέας, πληροφορίες.

Το/α ανωτέρω χωριστό/α ΕΕΕΣ θα πρέπει να είναι δεόντως συμπληρωμένο/α και ψηφιακά υπογεγραμμένο/α από τον νόμιμο εκπρόσωπο των υπεργολάβων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 79Α του Ν.4412/2016. Εφόσον, ο υπεργολάβος είναι φυσικό πρόσωπο, το χωριστό ΕΕΕΣ υπογράφεται ψηφιακά μόνο από αυτόν.

vii) Το Μέρος III. συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς.

Ιδίως επισημαίνεται ότι, κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ για τη συνδρομή περιστάσεων, όπως η πάροδος της πενταετούς ή τριετούς περιόδου της ισχύος του λόγου αποκλεισμού (παραγράφου 10 του άρθρου 73), αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Όσον αφορά στις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.

viii) Το Μέρος IV συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς και συγκεκριμένα μόνο η Ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής». Επισημαίνεται ότι, δεν απαιτείται η αναλυτική συμπλήρωση των πεδίων των ενοτήτων Α έως Δ' του Μέρους IV, κατά περίπτωση.

Η αναθέτουσα αρχή επέλεξε, για την παρούσα σύμβαση, να συμπληρωθεί από τους οικονομικούς φορείς, **μόνο η Ενότητα α «Γενική ένδειξη για όλα τα κριτήρια επιλογής» του ΕΕΕΣ**, με αποτέλεσμα να **αποκρύπτεται το πεδίο με αριθμό 10 της Ενότητας Γ «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» του Μέρους IV του ΕΕΕΣ, το οποίο χρήζει συμπλήρωσης και δεν μπορεί να απαλειφθεί ([ΣΧΕΤ: υπ' αριθμό 949 (Κ.Ο. 23/2018) από 13/02/2018 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.Σ.Υ. (Α.Δ.Α.: Ψ3ΗΙΟΞΤΒ-Κ3Ε)]).**

Στο συγκεκριμένο πεδίο με αριθμό 10 της Ενότητας Γ «Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα», οι οικονομικοί φορείς δηλώνουν συγκεκριμένο ποσοστό της υπό ανάθεσης σύμβασης (%), το οποίο ο προσφέρων

ΑΔΑ:

Σελίδα 55 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου
οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς) υπό μορφή
υπεργολαβίας με βάση αναφοράς την εκατονταία κλίμακα ποσόστωσης (π.χ. 10%,23%,30% κλπ).

Για το λόγο αυτό ο οικονομικός φορέας θα δηλώνει με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ, το συγκεκριμένο ποσοστό της υπό ανάθεσης σύμβασης (%), το οποίο προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς) υπό μορφή υπεργολαβίας με βάση αναφοράς την εκατονταία κλίμακα ποσόστωσης (π.χ. 10%,23%,30% κλπ)

ix) Το μέρος VI συμπληρώνεται σε κάθε περίπτωση με την ημερομηνία, τον τόπο και την ψηφιακή υπογραφή του κατά νόμο υπόχρεου/ων, χωρίς να απαιτείται η θεώρηση του γνησίου της υπογραφής.

ΑΔΑ:

Σελίδα 56 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ' – «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ »

ΠΡΟΣ: ΤΗΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης, της υπ' αριθμ. 8041/6/15-Θ από 22/07/2025 Διακήρυξης της Δ/σης Αστυνομίας Λέσβου, για το χρονικό διάστημα από 01-01-2026 μέχρι και την 31/12/2026.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Α.Φ.Μ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ.	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΥΤΥΠΙΑΣ (FAX)	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΤΑΧΥΔΡΟΜΕΙΟΥ (email)	

ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιριακών εγκαταστάσεων των Αστυνομικών Υπηρεσιών της Δ.Α. Λέσβου, ήτοι: 1) ΓΕ.Π.Α.Δ.Β.ΑΙΓΑΙΟΥ, Δ.Α.ΛΕΣΒΟΥ & ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΔΡΑΣ, 2) Α.Τ.Γέρας 3) Α.Τ.Πλωμαρίου 4) Α.Τ.Πολιχνίτου 5) Α.Τ.Καλλονής 6) Α.Τ.Αγ.Παρασκευής 7) Α.Τ.Ερεσού-Αντίσσης 8) Α.Τ.Αγιάσου 9) Α.Σ.Μήθυμνας 10) Α.Τ.ΜΥΡΙΝΑΣ ΛΗΜΝΟΥ (με έδρα τη νήσο Λήμνο) 11) Χώροι διοίκησης & εργασίας αστυνομικού προσωπικού στη νέα δομή φιλοξενίας προσφύγων – μεταναστών & 12) Γραφείο Ελέγχου Διαβατηρίων στο λιμένα Μυτιλήνης για χρονικό διάστημα από 01-01-2026 μέχρι την 31-12-2026, προσφέρω ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΤΩΝ..... (.....€) συμπεριλαμβανομένων των νόμιμων κρατήσεων (5,56%), της παρακράτησης φόρου εισοδήματος 8% και μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Στην παραπάνω τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του αναδόχου, όπως αξία ειδών και υλικών καθαριότητας, μισθοί προσωπικού, εργοδοτικές εισφορές, επιδόματα αδειών και εορτών, ασφάλισης προσωπικού, ως και κάθε άλλη προβλεπόμενη από τη σχετική διακήρυξη δαπάνη, σχετική με την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων των Υπηρεσιών και πέραν αυτής ουδεμία άλλη οικονομική ή άλλου είδους απαίτηση μπορεί να εγερθεί., η οποία αναλύεται ως παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ	ΜΗΝΙΑΙΑΣ	ΑΝΑΛΥΣΗΣ	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ	ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ	-
ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΡΘΡΟΥ	68	N.3863/2010	ΟΠΩΣ ΤΡΟΠ.	ΜΕ ΑΡΘΡΟ	22 N. 4144/2013.

ΑΔΑ:

Σελίδα 57 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

για το χρονικό διάστημα από την 01/01/2026 μέχρι και την 31/12/2026		
Α. Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων, μηνιαίως.		€ μηνιαίως
Β. Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά & εισφορά υπέρ Ε.Λ.Π.Κ., μηνιαίως.		€ μηνιαίως
ΣΥΝΟΛΟ (Α)		€ μηνιαίως
Γ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ, ΜΗΝΙΑΙΩΣ	%	€ μηνιαίως
Δ. ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ, ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ, ΜΗΝΙΑΙΩΣ	%	€ μηνιαίως
Ε. ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΚΕΡΔΟΣ, ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ, ΜΗΝΙΑΙΩΣ	%	€ μηνιαίως
ΣΤ. ΝΟΜΙΜΕΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	5,56%	€ μηνιαίως
Ζ. ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΣΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	8%	€ μηνιαίως
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΘΕΙΣΑ ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ (Α+Β+Γ+Δ+Ε+ΣΤ+Ζ) (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)		€ μηνιαίως
Αναγράφεται ολογράφως, η συνολική προσφερθείσα μηνιαία τιμή (Α+Β+Γ+Δ+Ε+ΣΤ+Ζ)		
ΠΟΣΟ Φ.Π.Α.17% ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΜΗΝΙΑΙΑΣ ΤΙΜΗΣ		
ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΕΤΗΣΙΑ ΤΙΜΗ (Συνολική προσφερθείσα μηνιαία τιμή Χ 12 Μήνες)		
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΦΠΑ 17% (Μηνιαίο ποσό ΦΠΑ 17% Χ 12 μήνες)		
ΤΕΛΙΚΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΕΤΗΣΙΟ ΠΟΣΟ		
Αναγράφεται ολογράφως, το τελικό προσφερόμενο ετήσιο ποσό		

Δηλώνω επισήμως ότι :

α) Όλες οι εργασίες καθαριότητας, θα πληρούν τις «ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ» του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Β' της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22/07/2025 Διακήρυξης της Δ/σης Αστυνομίας Λέσβου, τους οποίους έλαβα γνώση για την σύνταξη της παρούσας προσφοράς και τους οποίους αποδέχομαι πλήρως.

β) Ο χρόνος ισχύος της παρούσας προσφοράς μου είναι δώδεκα (12) μήνες, προσμετρούμενες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Τόπος / ημερομηνία.....

Ο προσφέρων

(Σφραγίδα-Υπογραφή)

ΑΔΑ:

Σελίδα 58 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-Θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Η'

«ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ (ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ)»



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ.4 Ν.1599/1986)							
ΠΡΟΣ (1)	Δ/ΝΣΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΛΕΣΒΟΥ						
Ο-Η Όνομα				Επώνυμο			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας							
Ημερομηνία Γέννησης (2)							
Τόπος Γέννησης							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας				Τηλέφωνο			
Τόπος Κατοικίας			Οδός		Αριθμός		T.K.
Αριθμός Τηλεομοιοτύπου (FAX)				Δ/νση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου (Email)			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 22 του Ν.1599/1986, δηλώνω:

Ως νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα (πάροχος υπηρεσιών) «.....», με Α.Φ.Μ.:...../Δ.Ο.Υ., για τον διαγωνισμό με αντικείμενο την Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις των Αστυνομικών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Δ/νσης Αστυνομίας Λέσβου, προς κάλυψη ανελαστικών αναγκών, για το έτος 2026, με μονομερές δικαίωμα προαίρεσης - παράτασης διάρκειας της αρχικής σύμβασης για ένα (1) επιπλέον έτος, ήτοι για το έτος 2027, με αριθμό πρωτοκόλλου διακήρυξης 8041/6/15-Θ' από 22/07/2025 Διακήρυξης της Δ/νσης Αστυνομίας Λέσβου, ότι:

α) Σε περίπτωση που θα ανατεθεί τμήμα της σύμβασης σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς) υπό μορφή υπεργολαβίας να αναγραφεί το εξής:

Ο οικονομικός φορέας «.....», με Α.Φ.Μ.:...../Δ.Ο.Υ. προτίθεται να αναθέσει στον οικονομικό φορέα «.....», με Α.Φ.Μ.:...../Δ.Ο.Υ. το κάτωθι τμήμα της σύμβασης, υπό μορφή υπεργολαβίας:

(Να αναγραφεί το τμήμα της σύμβασης καθώς και το ποσοστό της υπό ανάθεσης σύμβασης (%) με βάση αναφοράς την εκατονταία κλίμακα ποσόστωσης (π.χ. 10%,23%,30% κλπ), που θα ανατεθεί υπό μορφή υπεργολαβίας).

ή

β) Σε περίπτωση που ΔΕΝ θα ανατεθεί τμήμα της σύμβασης σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς) υπό μορφή υπεργολαβίας να αναγραφεί το εξής:

ΑΔΑ:

Σελίδα 59 από σελίδες 59

ΑΔΑΜ:

της υπ' αριθμό 8041/6/15-θ από 22-07-2025 διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού της Δ.Α. Λέσβου

Ο οικονομικός φορέας «.....», με **Α.Φ.Μ.:**...../**Δ.Ο.Υ.**

..... **ΔΕΝ** προτίθεται να αναθέσει σε τρίτους (άλλους οικονομικούς φορείς) κάποιο τμήμα της σύμβασης, υπό μορφή **υπεργολαβίας**.

Ημερομηνία: ____/____/2025

Ο-Η Δηλ _____

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.