

ΑΔΑ: ΩΑ9ΥΗ-5Ω9

INFORMATICS
DEVELOPME
T AGENCY

Digitally signed by
INFORMATICS
DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.12.19 12:17:02
EST
Reason:
Location: Athens



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ -
ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Πειραιάς 19/12/2018
αρ. πρωτ.:109702

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Α' Επαναληπτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου
για την στέγαση του Αστυνομικού Τμήματος, του Τμήματος Ασφαλείας
Σαλαμίνας και του Γ' Τμήματος Τροχαίας Πειραιά

Ο Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής
διακηρύσσει ότι :

Επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου, με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 05-10-2018 θεωρημένης αρχικής διακήρυξης (ΑΔΑ:ΨΓΞΣΗ-Ψ19) για τη στέγαση του Αστυνομικού Τμήματος, του Τμήματος Ασφαλείας Σαλαμίνας και του Γ' Τμήματος Τροχαίας Πειραιά.

1. Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης.
2. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής μικτής επιφάνειας συνολικής μικτής επιφάνειας **574 τ.μ.** (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) δηλαδή συνολική ωφέλιμη επιφάνεια **459,00 τ.μ.** ήτοι: ωφέλιμη επιφάνεια **399,00 τ.μ.**, στην οποία συμπεριλαμβάνονται γραφειακοί χώροι, χώροι κράτησης και χώρος πολλαπλών χρήσεων, ωφέλιμη επιφάνεια αποθηκευτικών χώρων **60,00 τ.μ.**, οι οποίοι δύνανται να είναι και υπόγειοι, πλέον επιφάνειας λοιπών βοηθητικών χώρων (κουζινάκια, wc, διάδρομοι κλπ) **115,00 τ.μ.** Επιπλέον απαιτείται χώρος στεγασμένος ή μη για στάθμευση έντεκα (11) τουλάχιστον υπηρεσιακών οχημάτων και επτά (7) μοτοσικλετών.
3. Το ακίνητο μπορεί να είναι αποπερατωμένο, ημιτελές ή υπό ανέγερση και να παραδοθεί έτοιμο για χρήση στο Δημόσιο τα μεν ημιτελή εντός οκταμήνου τα δε υπό ανέγερση εντός δεκαπενταμήνου από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης.
4. Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος 2.800,00 €.
5. Η μίσθωση αρχίζει με την υπογραφή του πρωτοκόλου παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή και λήγει μετά πάροδο δώδεκα (12) ετών. Το μίσθωμα που τελικά θα προκύψει από τη δημοπρασία, θα παραμείνει σταθερό για μια τριετία και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τέταρτου έτους της μίσθωσης κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου, όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ. ΣΤΑΤ.).
6. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **27/12/2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **12:00 μ.** έως **13:00 μ.μ.** στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων και Δυτικής Αττικής, Νικήτα 15-6ος όροφος- στον Πειραιά.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της προς στέγαση υπηρεσίας στο πρόγραμμα Δι@ύγεια καθώς και στο διαδικτυακό ιστότοπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (www.minfin.gr).

Ο προϊστάμενος Διεύθυνσης
Της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά -
Νήσων και Δυτικής Αττικής

Δημήτρης Πατρώνης