



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ &
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ
ΚΛΑΔΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ 4^Ο ΚΤΙΡΙΩΝ

ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

&

Α' ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αθήνα σήμερα την 10^η του μηνός Απριλίου του έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας, Πέμπτη η υπογεγραμμένη Επιτροπή αποτελούμενη από τους :

- (α) Αρχιτέκτονα Μηχανικό **ΤΣΙΡΙΚΟΛΙΑ Παναγιώτη.**
- (β) Αστυνόμο Α' **ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ Στέφανο.**
- (γ) Υπαστυνόμο Α'(Ε.Κ) Μηχανολόγο Μηχανικό **ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟ Παναγιώτη.**

Πρόεβη στη μελέτη και επεξεργασία των αναγκών στέγασης των Υπηρεσιών της Διεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης και του Α' Τμήματος Τροχαίας Θεσσαλονίκης και αφού έλαβε υπόψη το υπ'αριθμ. 8039/3387Α/6-α' από 07/02/2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Α.Ε.Α, την υπ'αριθμ. 8038/11/14 από 27/01/2014 αναφορά της Διεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης, το υπ'αριθμ ΔΤΥ Ε 1173472/2540 ΕΞ2012 από 07-12-2012 έγγραφο Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Στέγασης του Υπουργείου Οικονομικών το άρθρο 8 της 14/95 Κ.Δ., τον Ν. 3110/2003 και το συμφέρον του Δημοσίου και των πολιτών, κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, για την εύρυθμη λειτουργία των εν λόγω Υπηρεσιών απαιτείται η εξεύρεση προς μίσθωση κτιρίου συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 1.175 τ.μ. (1.075 τ.μ. γραφειακοί χώροι και 100 τ.μ. αποθηκευτικοί χώροι) μετά χώρου στάθμευσης για είκοσι οκτώ (28) τουλάχιστον δικύκλων.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΓΡΑΦΕΙΑΚΩΝ κ.λ.π. ΧΩΡΩΝ**1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.**

1.	Γραφείο Διευθυντή – Χώρος Συνεργασίας.	(1 άτομο)	30 τ.μ.
2.	Γραφείο Υπασπιστή – χώρος Υποδοχής Κοινού.	(1 άτομο)	25 τ.μ.
3.	Γραφείο Α' Υποδιευθυντή	(1 άτομο)	15 τ.μ.
4.	Γραφείο Β' Υποδιευθυντή	(1 άτομο)	15 τ.μ.
5.	Τηλεφωνικό Κέντρο · Χώρος RACK.	(1 άτομο)	10 τ.μ.
6.	Γραφείο Γραμματείας - Αρχείο.	(4 άτομα)	50 τ.μ.
7.	Γραφείο Συντονισμού & Ελέγχου Οδικού Δικτύου.	(2 άτομα)	30 τ.μ.
8.	Γραφείο Διεκπεραίωσης.	(3 άτομα)	20 τ.μ.
9.	Γραφείο Ο.Ε.Π.Τ.Α	(6 άτομα)	40 τ.μ.
10.	Γραφείο Αξιωματικών.	(2 άτομα)	20 τ.μ.
11.	Χώρος Πολλαπλών Χρήσεων – Κυλικείο.		25 τ.μ.
12.	Γραφείο Διαχείρισης.	(2 άτομα)	20 τ.μ.
13.	Γραφείο Προϊσταμένου Διαχείρισης.	(2 άτομα)	15 τ.μ.
14.	Γραφείο Αρχείου.		40 τ.μ.
15.	Χώρος Προσαγόμενων Ατόμων.		40 τ.μ.
16.	Αποθήκη Υλικού - Οπλισμού		40 τ.μ.
	ΣΥΝΟΛΟ ωφέλιμης επιφάνειας		435 τ.μ.

2. Α' ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

1.	Γραφείο Διοικητή.	(1 άτομο)	30 τ.μ.
2.	Γραφείο Αξιωματικού Υπηρεσίας.	(2 άτομα)	30 τ.μ.
3.	Γραφείο Ο.Τ.Α	(2 άτομα)	20 τ.μ.
4.	Γραφείο Αξιωματικών.	(2 άτομα)	20 τ.μ.
5.	Γραφείο Γραμματείας –Αρχείο.	(4 άτομα)	45 τ.μ.

6.	Γραφείο Πινακίδων.	(2 άτομα)	30 τ.μ.
7.	Γραφείο Τεχνικής Αστυνόμευσης Οδών.	(2 άτομα)	20 τ.μ.
8.	Γραφείο Υπευθύνων μοτο/των και οχημάτων.	(2 άτομα)	15 τ.μ.
9.	Αίθουσα συγκεντρώσεων.		40 τ.μ.
10.	Γραφείο Μοτοποδηλάτων.	(4 άτομα)	60 τ.μ.
11.	Γραφείο Αρχείου.	(4 άτομα)	60 τ.μ.
12.	Γραφείο Γραμματείας και Αρχείου Γ.Ο.Τ.Α.	(4 άτομα)	40 τ.μ.
13.	Γραφείο Γραμματείας.	(3 άτομα)	25 τ.μ.
14.	Γραφείο Ανακρίσεων.	(3 άτομα)	35 τ.μ.
15.	Γραφείο Αγνώστων Ατυχημάτων.	(2 άτομα)	15 τ.μ.
16.	Γραφείο Αξιωματικού Γ.Ο.Τ.Α.	(2 άτομα)	15 τ.μ.
17.	Γραφείο Διάταξης Υπηρεσίας.	(2 άτομα)	15 τ.μ.
18.	Γραφείο Σ.Ε.Σ.Ο.	(3 άτομα)	25 τ.μ.
19.	Γραφείο Μηνύσεων.	(3 άτομα)	30 τ.μ.
20.	Γραφείο Επιδόσεων και Φωτογραφικών RADAR.		20 τ.μ.
21.	Γραφείο Διαχείρισης.	(2 άτομα)	15 τ.μ.
22.	Γραφείο Φορτηγών.	(2 άτομα)	20 τ.μ.
23.	Χώρος Προσωρινής Κράτησης.		15 τ.μ.
24.	Κρατητήρια.		40 τ.μ.
25.	Αποθήκη Υλικού - Οπλισμού		60 τ.μ.

ΣΥΝΟΛΟ ωφέλιμης επιφάνειας

740 τ.μ.

Διευκρινήσεις για την κατασκευή διαμόρφωση του κτιρίου

1. Το κτίριο που θα μισθωθεί να είναι ανεξάρτητο, αυτοτελές, όχι απαραίτητα πανταχόθεν ελεύθερο, σύγχρονο και λειτουργικό, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται πλήρως η άνετη και ασφαλή παραμονή όσων εργάζονται, το επισκέπτονται ή διαμένουν σ' αυτό. Να βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης.
2. Στο διαγωνισμό δύναται να συμμετάσχουν ιδιοκτήτες ακινήτων:

(α) ολοκληρωμένων, (β) ημιτελών και (γ) υπό ανέγερση, με την προϋπόθεση ότι θα παραδοθούν έτοιμα προς χρήση, τα μεν ημιτελή εντός οκταμήνου, τα δε υπό ανέγερση εντός δεκαπενταμήνου από της υπογραφής της σχετικής σύμβασης.

3. Η προαναφερόμενη κατανομή των χώρων ανά γραφείο δύναται να τροποποιηθεί, εφόσον η υφιστάμενη κατάσταση του κτιρίου δεν επιτρέπει τη διαμόρφωση τους ως αναφέρεται ή υφίσταται πρόβλημα από λειτουργικής ή πολεοδομικής πλευράς. Η διάταξη των γραφείων να γίνει κατά τρόπο που να διασφαλίζει τη λειτουργικότητα της υπηρεσίας και να διευκολύνει την εξυπηρέτηση των πολιτών.

4. Η ωφέλιμη επιφάνεια του κτιρίου προσαυξάνεται κατά 1,25 για διαδρόμους κλιμακοστάσια, τουαλέτες και εξωτερικούς τοίχους, ήτοι: η συνολική υπέργεια επιφάνεια του κτιρίου εκτιμάται στα 1.470 τ.μ. περίπου.

5. Η διαμόρφωση των γραφείων θα γίνει σύμφωνα με τα σχέδια των κατόψεων που θα θεωρηθούν από το 4^ο Τμήμα Τεχνικών/Α.Ε.Α και θα εγκριθούν από την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου.

6. Το κτίριο να διαθέτει :

Α.ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

1.Επιφάνειες κλιμακοστασίων που να επιστρωθούν με μάρμαρο. Πατώματα που να επιστρωθούν με μάρμαρο ή πλακίδια πορσελάνης και τα wc με πλακίδια πορσελάνης .

2.Ασφαλείς και επαρκείς χώρους κράτησης(κρατητήρια),σύμφωνα με το επισυναπτόμενο υπόδειγμα της Υπηρεσία μας (Αριθμ. Πρωτ.: 8038/23/22 από 7-10-2005),καθώς και αποθήκες οπλισμού.

α. Τα κρατητήρια, ο χώρος προσωρινής κράτησης, οι αποθήκες οπλισμού και υλικού, οι τοιχοποιίες να κατασκευαστούν από μπατική οπτοπλινθοδομή.

β. Πριν οι χώροι κράτησης και προσωρινής κράτησης επιχριστούν εσωτερικά με ισχυρή τσιμεντοκονία, να τοποθετηθεί πλέγμα 10Χ10.

γ. Πριν οι χώροι των αποθηκών οπλισμού επιχριστούν, εξωτερικά με ισχυρή τσιμεντοκονία, να τοποθετηθεί πλέγμα 10Χ10.

δ. Ο χώρος προσωρινής κράτησης να διαθέτει ενιαίο σταθερό πάγκο πλάτους 0,80 μ και ύψους 0,50μ από οπτοπλινθοδομή και σκυρόδεμα.

ε. Η Θύρα, της εισόδου στο κρατητήριο (από χώρο αναμονής), αποθήκες οπλισμού και προσωρινής κράτησης να είναι μεταλλικές με διπλή λαμαρίνα 3mm και κοιλοδοκούς, κλειδαριές ασφαλείας και υποδομή για υποδοχή λουκέτου.

στ. Η κεντρική θύρα εισόδου στο κρατητήριο, να διαθέτει συρόμενο ή ανοιγόμενο πορτάκι 0,30Χ0,40 που θα κατασκευαστεί στο μέσον αυτής και σε ύψος 1,50m, για τον έλεγχο των κρατουμένων, ή να τοποθετηθεί θύρα ασφαλείας με ανεστραμμένο "ματάκι".

3. Προσπέλαση και τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρα διευκόλυνσης για τα Άτομα με Αναπηρία, ως κατωτέρω:

α. Ράμπα για την εξυπηρέτηση ατόμων με ειδικές ανάγκες, καθώς και ειδικά διαμορφωμένη τουαλέτα Ατόμων με Αναπηρία.

- Ο χώρος του WC Ατόμων με Αναπηρία να είναι διαστάσεων τουλάχιστον 1,70μΧ2,00μ ,να διαθέτει θύρα ανοιγόμενη προς τα έξω καθαρού πλάτους 0,90 με φέρουσα χειρολαβή τύπου μοχλού (όχι σφαιρική) και οριζόντιους χειρολισθήρες σχήματος Π και κάσα σε έντονη χρωματική αντίθεση με τις παρακείμενες επιφάνειες. Εντός του χώρου υγιεινής να τοποθετηθεί λεκάνη ειδικού τύπου, ύψους 0,45 – 0,50 μ από την τελική επιφάνεια του δαπέδου με το εμπρόσθιο άκρο της σε απόσταση 0,70 – 0,80 από τον πίσω από αυτήν ευρισκόμενο τοίχο. Εκατέρωθεν της λεκάνης να τοποθετηθούν οριζόντιες χειρολαβές μήκους 0,75 μ, με το επάνω μέρος τους σε ύψος 0,70 μ από την τελική επιφάνεια του δαπέδου, αγκυρωμένες κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μπορούν να αντέξουν φόρτιση 150 χγρ τουλάχιστον. Τουλάχιστον στη μία πλευρά της λεκάνης να υπάρχει ελεύθερος χώρος πλάτους 0,90 μ, για την πλευρική προσέγγιση αμαξιδίου. Οι χειρολαβές που

τοποθετούνται προς τους χώρους αυτούς να είναι ανακλεινόμενες με δυνατότητα ακινητοποίησης στην κατακόρυφη θέση.

Η μία εκ των δύο χειρολαβών να φέρει επ'αυτής την θήκη χαρτιού καθαρισμού. Η λεκάνη να εξοπλίζεται με καζανάκι χαμηλής πίεσης. Σε κάθε περίπτωση ο μηχανισμός του δοχείου πρέπει να ενεργοποιείται με εύχρηστο χειριστήριο, το οποίο να τοποθετείται εκτός αυτού σε σημείο προσιτό στον χρήστη. Πλησίον της λεκάνης να τοποθετείται μπαταρία τύπου (ντους), για την υγιεινή του χρήστη. Ο νιπτήρας να είναι ρηχός, ειδικού τύπου, ώστε το επάνω μέρος του να απέχει 0,80 – 0,85 εκ από το δάπεδο και το κάτω του να απέχει 0,70 εκ από αυτό, εργονομικός, χωρίς κολώνα στήριξης, διαστάσεων περίπου 0,68X0,60 μ και συνοδεύεται από ράφι στο ίδιο ύψος. Η στήριξη του νιπτήρα να γίνει στον τοίχο με τέτοιο τρόπο ώστε να αντέχει σε φόρτιση στην εμπρόσθια άκρη του τουλάχιστον 150 χγρ. Στο νιπτήρα να τοποθετείται μπαταρία ανάμικτη με μακρύ (ρουζούνι) και μακρύ χειριστήριο. Ο καθρέπτης τοποθετείται με την κάτω ακμή στο 1,00 μ από το δάπεδο και έχουν ύψος τουλάχιστον 2,00 μ. Το υλικό επιστρώσης του δαπέδου, θα είναι αντιολισθηρό, Να προβλέπεται χρωματική αντίθεση μεταξύ δαπέδου, τοίχων και ειδών υγιεινής.

4.Ντουλάπες τουλάχιστον 150 τ.μ. περίπου στους γραφειακούς χώρους και ράφια τύπου dexion 50 τ.μ. στους αποθηκευτικούς και βοηθητικούς χώρους ως κατωτέρω:

α. Ερμάρια – βιβλιοθήκες γραφείων βάθους 40 εκ, 100τμ από δάπεδο μέχρι και οροφή, με θύρες ανοιγόμενες από έγχρωμη μελαμίνη πάχους 16mm κουρμπαριστή στα κατακόρυφα και περιθώριο P.V.C πάχους 3 χιλ. στο οριζόντια, με μηχανισμούς πόμολα, μεντεσέδες, κλειδαριές κ.λ.π. Κουτί (για κάθε ερμάριο χωριστό-δυο πόρτες) με ορθοστάτες και ράφια με ισχυρή στερέωση από έγχρωμη μελαμίνη πάχους 22mm και πλάτη 8mm, κάθε κουτί βάσεως, μπάζες, κορνίζες και λοιπά παρελκόμενα για πλήρη και κανονική λειτουργία.

β. Ερμάρια-ντουλάπια ρουχισμού βάθους 60 εκ, 50τμ.(γραφεία Διοικητών και στρατωνισμό), από δάπεδο μέχρι και οροφή, με θύρες ανοιγόμενες από έγχρωμη μελαμίνη πάχους 16mm κουρμπαριστή στα κατακόρυφα και περιθώριο P.V.C πάχους 3 χιλ. στο οριζόντια, με μηχανισμούς πόμολα, μεντεσέδες, κλειδαριές κ.λ.π. Κουτί (για κάθε ερμάριο χωριστό-δυο πόρτες) με ορθοστάτες και ράφια με ισχυρή στερέωση από έγχρωμη μελαμίνη πάχους 22mm και πλάτη 8mm, κάθε κουτί βάσεως, μπάζες, κορνίζες και λοιπά παρελκόμενα για πλήρη και κανονική λειτουργία.

Κάθε ενιαίο σύνολο θα τοποθετηθεί σε προκαθορισμένη από τα σχέδια θέση και περιλαμβάνει όλα τα παρελκόμενα για πλήρη λειτουργία, τελειώματα κ.λ.π.

5.Ντουλάπια κυλικείου 8τμ περίπου πάγκο νεροχύτη –πάσο κλπ για πλήρη και κανονική λειτουργία, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων –κυλικείου.

6.Μεταλλικά σκίαστρα (περσίδες).

7.Κιγκλιδώματα, διαμέτρου Φ14 στα γραφεία των Αξ/κών Υπηρεσίας και γραφεία προανάκρισης. Τα τζάμια που θα χρησιμοποιηθούν στα συγκεκριμένα υαλοστάσια και στη θύρα κεντρικής εισόδου θα είναι τρίπλεξ αντιβανδαλιστικά.

8.Κιγκλιδώματα από την πλευρά των όμορων κτιρίων (εάν υπάρχουν) για αποτροπή ανεπιθύμητων ατόμων.

9.Μεταλλικές θύρες στις αποθήκες υλικού.

10.Χρωματισμός των χώρων εξωτερικά και εσωτερικά του κτιρίου.

11.Βάση και ιστό σημαίας.

Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ

1. Δίκτυο Δομημένης καλωδίωσης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 8039/1/82 από 31-7-2004 Τεχνική Περιγραφή και Ηλεκτρολογική εγκατάσταση η οποία θα εξασφαλίζει συντελεστή ισχύος (συν. φ) ίσο ή μεγαλύτερο 0,95 και θα διαθέτει αντιηλεκτροπληξιακή προστασία και γείωση.

α. Σε περίπτωση κατά την οποία λόγω του είδους της παροχής δεν είναι δυνατή η κεντρική αντιστάθμιση, αυτή θα εγκαθίσταται σε επιμέρους παροχές (φωτισμού, κινητήρων κλπ) εάν δε ούτε και αυτό δεν είναι εφικτό, να υπάρχει εγκατάσταση κατάλληλης συνδεσμολογίας πυκνωτών σε κάθε επιμέρους συσκευή χωριστά, όπου αυτό απαιτείται (π.χ. κινητήρες, κλιματιστικά κλπ). Δ5/ΗΛ/Β/Φ1. α/9021/17.5.2005 και Δ5/ΗΛ/Β/οικ20168 από 9-10-2006 των κοινών υπουργικών αποφάσεων και Δ5/ΗΛ/Β/16954/13.9.2005

β. Ο φωτισμός των γραφείων, διαδρόμων κ.λ.π εσωτερικών χώρων να γίνεται με κατάλληλα φωτιστικά φθορισμού, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπεται (κρατητήρια κ.λ.π), η έναυση των οποίων να γίνεται με ηλεκτρικό εκκινητή (BALAST).

2. Σύστημα ψύξης – θέρμανσης. (αποκλείονται μόνο κλιματιστικές συσκευές διαιρούμενου τύπου (Split-system) ψύξης – θέρμανσης)

3. Χώρους που να διαθέτουν φυσικό αερισμό και όπου αυτό δεν είναι εφικτό να κατασκευαστεί μηχανικός.

4. Χώρο RACK που θα κλιματίζεται.

5. Στα WC παροχή ρεύματος και στεγνωτήρας χεριών.

6. Φωτιστικά στοιχεία (60X60 ή 2X36) φθορισμού με αντισταθμιστήρες

7. Λήψη T.V. (κεραία, ενισχυτής, καλώδια, μπρίζες κ.λ.π.) στα γραφεία Δ/τών, Υποδ/τών, Αξιωματικών Υπηρεσίας, Γραμματείας, στην αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων – Κυλικείο και στα Δωμάτια διαμονής προσωπικού.

8. Προβολείς εξωτερικά του κτιρίου και φωτισμός στην περίφραξη εάν υπάρχει.

9. Εξωτερικά του κτιρίου θα τοποθετηθεί σκοπιά αλεξισφαιρη (δαπάνη της Υπηρεσίας) με κλιματισμό η οποία θα ηλεκτροδοτηθεί με καλώδιο 4X5mm και θα εγκατασταθεί και γραμμή τηλεφώνου.

10. Αλεξικέραυνο εάν κριθεί ότι απαιτείται. (πολεοδομικά)

11. Ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος.

Γ. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ:

1. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης (C.C.T.V.) (καλωδίωση). Οι κάμερες να τοποθετηθούν στο διάδρομο των κρατητηρίων και εξωτερικά του κτιρίου, (τέσσερις γωνίες) με εγκατάσταση μόνιτορ στο Γραφείο του Αξιωματικού Υπηρεσίας. (δαπάνη της Υπηρεσίας), σχετικό το επισυναπτόμενο 8039/1/86 από 16-8-2004 έγγραφό μας.

2. Τηλεφωνικής συσκευής (καρτοτηλέφωνο) στον προθάλαμο των κρατητηρίων και στους χώρους αναμονής κοινού.

3. Πινακίδας στην πρόσοψη αυτού.

4. Ψύκτες ύδατος έξω από τα wc.

5. Εγκατάστασης σειρήνας

Δ. ΑΥΛΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ-ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΓΚΑΡΑΖ

α) Εάν το υπό μίσθωση ακίνητο διαθέτει οικόπεδο, θα γίνει κατασκευή περίφραξης, συνολικού ύψους δύομισι (2,5) μέτρων:

(1) Ένα (1) μέτρο οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 20 εκ. κανονικά, επιχρισμένο και κυκλίδωμα 1,5 μέτρα ή

(2) Συρματόπλεγμα γαλβανιζέ, καρέ 5,5x5,5 εκατοστά, πάχος σύρματος 2,70 χιλιοστά, με σύρμα (ούγια) ενίσχυσης 3,00 χιλιοστά κατά μήκος της περίφραξης το οποίο στερεώνεται σε φυγοκεντρικούς πασσάλους από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες διαμέτρου 1 1/2» με τοποθέτηση των στύλων, κάθε 2,00 μ.

Η περίφραξη θα διαθέτει μια (1) ή δυο (2) μεταλλικές θύρες που η μια εξ αυτών θα λειτουργεί ηλεκτρικά, πλάτους τουλάχιστον 5 μ.μ έκαστη.

(3) Τοποθέτηση θύρας (γκαραζόποτρας) στην είσοδο του γκαράζ, (εάν υπάρχει) ηλεκτρικά και ασύρματα χειριζόμενη.

ε) Κατασκευή βάσης διαστάσεων 2μx2μ από οπλισμένο σκυρόδεμα, για την τοποθέτηση (μελλοντικά) του φυλακίου – Σκοπιάς. Εντός του φυλακίου θα υπάρχει ο απαραίτητος εξοπλισμός και μπουτόν για το άνοιγμα και κλείσιμο της θύρας του γκαράζ. (περί αυτού θα απαιτηθεί συνεργασία).

Η σκοπιά θα γίνει με δαπάνη της Υπηρεσίας.

(4) Επίστρωση του αύλειου χώρου με ασφαλτό ή με κύβους επίστρωσης πεζοδρομίου πάχους έξι (6) εκ, ή πλάκες πεζοδρομίου, με εξαίρεση των χώρων που θα γίνει δενδροφύτευση.

(5) Η επιφάνεια του γκαράζ (εάν υπάρχει) θα επιστρωθεί με βιομηχανικό δάπεδο.

(6) Διαγράμμιση των χώρων στάθμευσης. (εξωτερικών ή στεγασμένων).

(7) Περιμετρικός φωτισμός της περίφραξης. Η έναυση και το σβήσιμο θα γίνεται με φωτοκύτταρο μέρας-νύκτας.

(8) Κατασκευή ζαρντινιέρων για τον εξωραϊσμό του χώρου.

Οι δαπάνες σύνδεσής του με τους Κοινοφελείς Οργανισμούς (ύδρευσης, αποχέτευσης, ρεύματος, τηλεπικοινωνίας), θα βαρύνουν τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

- Τυχόν διαφοροποιήσεις επί των ανωτέρω, θα γίνουν μετά από έγκρισή μας.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΙΡΙΚΟΛΙΑΣ
Π.Ε./ Αρχιτέκτονας Μηχανικός

2. ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ
Αστυνόμος Α'

3. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ Παναγιώτης
Υπαστυνόμος Α'

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ
Αστυνόμος Α'

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ
Αστυνομικός Διευθυντής