

Αθήνα, 7-5-2015

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΦΕΡΩΝ 24 & ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ- Τ.Κ. 104 34-ΑΘΗΝΑ  
Τηλέφωνο: 2132118446

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Α' ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ  
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ**

**Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής**

Διακηρύσσει ότι:

Υπό τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **18-3-2015** αρχικής μας διακήρυξης, επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του **Αστυνομικού Τμήματος και του Σταθμού Τουριστικής Αστυνομίας Αίγινας**, που να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) περίπου **232 τ.μ.**, ήτοι **γραφειακούς χώρους** ωφέλιμης επιφάνειας **167 τ.μ.** περίπου, **αποθηκευτικούς χώρους** ωφέλιμης επιφάνειας **20 τ.μ.** περίπου (οι οποίοι δύνανται να είναι και υπόγειοι) καθώς και **δύο (2) θέσεις στάθμευσης** υπηρεσιακών οχημάτων, στεγασμένων ή μη και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα..

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Αίγινας και σε σημείο που να διευκολύνεται η πρόσβαση των πολιτών ως και η ομαλή κίνηση και η ευχερής στάθμευση των οχημάτων τους.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των εξακοσίων τριάντα τριών ευρώ και ενενήντα λεπτών **(633,90) €**.

Το μηνιαίο μίσθωμα που θα προκύψει τελικά από τη δημοπρασία **θα παραμείνει σταθερό για μία τριετία** και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από την έναρξη του τετάρτου έτους της μίσθωσης και πάντως μετά την 1-1-2019, κατά ποσοστό ίσο με τη μεταβολή του δείκτη τιμών καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή), όπως αυτή (η μεταβολή) υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών, η δε δημοπρασία θα γίνει στις **21-5-2015**, ημέρα **ΠΕΜΠΤΗ** και ώρα **11:00 έως 12:00 π.μ.**, στα γραφεία της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής (Φερώων24&Αριστοτέλους). Για περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο 2132118440.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα [Δι@ύγεια](mailto:Δι@ύγεια), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας([www.gspp.gr](http://www.gspp.gr)).

Η Προϊσταμένη της Περιφερειακής  
Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Αττικής

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΦΟΥ  
ΠΕ/Β' ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ